

## 6 Cuarto Villa en venta en Monóvar, Alicante

394.995€

Chalet independiente con piscina, barbacoa, jardines privados con laguna, en parcela madura de 1 ha en Monóvar, Alicante. Esta casa unifamiliar está situada en una parcela de 13.417 m<sup>2</sup> y consta de una casa principal, caseta anexa, piscina con vestuario y barbacoa, una antigua laguna en jardines maduros con grandes pinos. La casa tiene una superficie total de 436 m<sup>2</sup>. En la planta baja, la zona de día cuenta con un espectacular y luminoso salón-comedor con chimenea y cocina-comedor con despensa. La zona de dormitorios alberga tres dormitorios dobles con baño compartido, un dormitorio principal con vestidor y baño privado, así como un dormitorio de servicio con baño. Un loft grande con una oficina se puede convertir en más dormitorios si es necesario. La planta semisótano incluye un garaje con capacidad para un coche y una sala de máquinas con instalación de calefacción de gasoil. La casa tiene suelos de mármol y ventanas de PVC con doble cristal. En el exterior hay una zona de piscina que incluye un gran porche cubierto, barbacoa, vestuarios y aseos. El puerto de coche tiene capacidad para dos coches. Esta propiedad es ideal como vivienda familiar, aunque también es fácilmente convertible en dos viviendas con alguna reforma. Perfecto para familias que buscan una casa en el interior y fácil acceso a la ciudad, el aeropuerto y las playas. Tenga en cuenta que hay una línea de tren de alta velocidad que pasa por la propiedad, pero no es ruidosa ni intrusiva. Por favor llámenos para más información. Disponemos de una amplia cartera de propiedades en las zonas de la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializada en fincas, villas, fincas, solares edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchos más alrededores. Estamos establecidos desde 2004 y tenemos décadas de experiencia entre el equipo que aportamos para ayudarlo a encontrar y asegurar la nueva casa de sus sueños. Te ayudamos en cada paso del camino para asegurarnos de que tu compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, estamos aquí para ayudarlo a realizar su sueño y encontrar lo que es adecuado para usted. Con nosotros estás en las manos más seguras. Contáctenos ahora para tener una charla sin compromiso sobre cómo usted también puede realizar sus sueños.

 6 dormitorios

 4 baños

 541m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 11.200m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

Propiedad comercializada por Stratus International Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)