

2 sovrum Duplex till salu i Monforte del Cid, Alicante

330.000€



RADHUS MED TRÄDGÅRD, POOL OCH PRIVAT SOLARIUM I FONT DEL LLOP GOLFBANA.

Radhus med privat trädgård, pool och solarium, parkeringsplats utomhus och stora gemensamma grönområden.



Fastigheten har den bästa orienteringen, med den bästa utsikten över golfbanan Font del Llop.

Stora fönster som är rätt orienterade och skyddade, så att solen kan värma och lysa upp husens inre på vintern. Strategiska öppningar i snickeriet säkerställer korsventilation från fasaden och innergården.

En starkt vegetationsklädd miljö med inhemska arter som, genom att spara vatten, skyddar bioklimatet, eftersom växtmassan förnyar luften, skapar korsventilation och absorberar koldioxidutsläpp.

Hela huset är utformat och utrustat för att uppfylla höga krav på energieffektivitet.

Font del Llop har ett strategiskt läge i hjärtat av Alicanteprovinsen. Den ligger 10 minuter från den internationella flygplatsen Alicante-Elche. Närmaste tågstation ligger i Alicante, 15 minuter från golfbanan. Dessutom finns det ett modernt vägnät som förbinder staden med de viktigaste städerna i Spanien. Font del Llop Golf Resort ligger 20 minuter från Medelhavets underbara, orörda stränder. Temperaturen är därför perfekt (18° i genomsnitt) för golfspel och andra utomhussporter, med 300 soldagar per år. Golfbanan har också 25 km öppen terräng för vandring och mountainbikeåkning.

 2 sovrum
 Simbassäng

 2 badrum

 94m² Bygg storlek