



5 sovrum Villa till salu i Benahavis, Málaga

5.750.000€



Denna nybyggda lyxvilla har nyligen färdigställts enligt högsta standard och ligger i ett exklusivt, inhägnat område med endast tre bostäder i det eftertraktade området La Quinta. Fördelad över tre våningar kombinerar villan sofistikerad design, exceptionell funktionalitet och imponerande utsikt över Medelhavet och det ikoniska berget La Concha.

Villan har en total byggd yta på 913 m², inklusive 307 m² terrasser. Den erbjuder fem rymliga sovrum, där master-sviten utmärker sig med generösa ytor, en walk-in garderob och ett badrum i spa-stil. Fyra ytterligare sovrum garanterar komfort för gäster och familj, kompletterat av tre välutrustade badrum samt en gästtoalett.

Husets hjärta är ett imponerande 120 m² stort öppet vardagsrum som integrerar kök, matplats och sällskapsyta. Detta område öppnar upp mot den sydvända terrassen och saltvattenpoolen, vilket skapar ett naturligt flöde mellan inomhus- och utomhuslivet. En utekök- och matplats rymmer 8-10 personer och ramar in av en tropisk trädgård och västlig solnedgång.

Villan är designad för komfort och livskvalitet och inkluderar ett privat gym, en specialdesignad vinkällare och ett mångsidigt underhållningsrum med bar, biljardbord och TV-lounge. Hela bostaden är utrustad med ett smart hem-system kompatibelt med Apple HomeKit och Lutron, individuell klimatkontroll i varje rum samt golvvärme i hela huset.

Med ett A-klassat energicertifikat erbjuder bostaden både hållbarhet och lyx. Ett garage med plats för tre bilar, ett rymligt grovkök och högkvalitativa material gör detta till ett inflyttningsklart hem.

Villan är belägen i ett lugnt, bevakat område med grönområden och skyddad natur. Trots det avskilda läget har man nära till La Quinta, Los Naranjos och Las Brisas golfbanor, liksom till stränderna längs Costa del Sol och de ljuvliga

🛏 5 sovrum

📏 1.210m² Tomtstorlek

🚿 5 badrum

✅ Simbassäng

🏠 913m² Bygg storlek