

## 9 sovrum Kommersiella fastigheter till salu i Las Vegas (Proaza), Asturias

600.000€



### Landsbygdsturismfastigheter

Denna försäljning inkluderar fyra fastigheter i samma by som säljs tillsammans och skulle passa någon som vill driva ett företag inom landsbygdsturism. Det finns tre hus som är helt restaurerade och beboeliga och ett som fortfarande behöver renoveras. Husen ligger i utkanten av en liten aldea ca 12 km från den populära turiststaden Proaza som är välkänd för sin Senda del Oso.


Husen är disponerade enligt följande: Det gula huset är byggt i 4 våningar, där bottenvåningen är ett stort garage och verkstadsyta. Ingången till fastigheten är runt hörnet från garaget och nås genom en liten trädgård som har bänkar och en grill. Ytterdörren öppnar sig i en hall på första våningen där det finns en braskamin som används för att värma huset under vintern. Längs hallen finns det fullt utrustade köket och matsalen. Även på bottenvåningen finns duschrummet. På andra våningen finns en central lounge och utanför detta är de fyra sovrummen. Härifrån finns även tillgång upp till loftet som är rent och användbart för förvaring.


Det blå huset är en tvåvåningsbyggnad som har fått ett nytt tak och nya fönster, men den här fastigheten måste fortfarande renoveras internt för att göra den beboelig. Det är en stor öppen planlösning på första våningen och ett gammalt stall med dubbeldörrar på bottenvåningen. Det finns en liten trädgård framför stallrummet, som skulle kunna användas som parkeringsplats. Fastigheten är ansluten till vatten och el, så det finns bara det interna arbetet att göra, lägga till rum, kök och badrum.

Det lila huset är en tvåvåningsfastighet och det har även ett gammalt stallrum på bottenvåningen. Detta kan renoveras för att införliva mer bostadsyta i fastigheten men det används för närvarande för förvaring av trädgårdsutrustning. För att komma åt boendet finns det nära branta trappsteg upp till första våningen. Dörren

 9 sovrum

 3 badrum

 600m<sup>2</sup> Bygg storlek

 6.000m<sup>2</sup> Tomtstorlek