

4 sovrum Villa till salu i Alacant/Alicante, Alicante

1.000.000€



FANTASTISK FRISTÅENDE VILLA I LA FONT~~Kan du föreställa dig att bo i en fristående villa nära havet?~~Upptäck denna spektakulära halvt nya villa belägen i ett av de bästa områdena i Alicante, i La Font, ett eftertraktat område för sin lugn och närhet till stranden. Bara 10 minuters promenad från den vackra Playa de Muchavista erbjuder denna fastighet den perfekta kombinationen av lyx, komfort och läge. Dessutom har den en turistlicens, vilket ger dig möjlighet att göra en lönsam investering i detta drömhäus.~~Fastigheten har 200 m² boyta och en tomt på 600 m² med 5 dubbelrum, 5 badrum och en gästtoalett. Den har en perfekt söderorientering, vilket ger rikligt med naturligt ljus hela dagen.~~När du går in i huset hittar du ett rymligt vardagsrum med en fullt utrustad modern integrerad kök. På samma våning finns ett av dubbelrummen med ett komplett badrum (perfekt för att bo på en våning eller för användning som kontor). Denna våning kompletteras med en gästtoalett.~~Våningen kännetecknas av stora fönster som släpper in naturligt ljus och leder ut till fastighetens utomhusområde, där du hittar en stor terrass, trädgårdsområden med automatisk bevattning, en generöst tilltagen pool och en grillplats, perfekt för att njuta av med vänner och familj.~~På övervåningen finns 4 dubbelrum, alla med kompletta badrum med dusch. Två av rummen har tillgång till en stor solterrass med panoramautsikt.~~Den översta våningen rymmer ett vindsvåning som erbjuder extra utrymme anpassningsbart efter dina behov, med utomhustillgång där solpanelerna är placerade, perfekt för energibesparing och hållbarhet.~~Dessutom har huset ett garage med plats för två fordon.~~Bekvämligheter och Extra:~~ Golv: Porslinsplattor~~ Utvändiga snickeri: PVC med termisk brygga~~ Central luftkonditionering: För perfekt klimatkontroll året runt.~~ Säkerhetssystem: Larm och brandlarm.~~ Uppvärmning: Radiatorer för optimal vinterkomfort.~~ Skaferi och vattenmjukgörare: För effektiv hushållshantering.~~ Säkerhetsdörr och videointercom: Maximal säkerhet för din sinnesro.~~Fördelaktigt Läge:~La Font är ett perfekt anslutet område. På cirka 20 minuter kan du nå Alicante centrum, San Juan-stranden och flygplatsen, tack vare närheten till landsväg N-332 och motorväg AP-7. Dessutom har området enkel tillgång till bussar och är omgivet av träd och natur, vilket erbjuder en lugn och avkopande miljö.~~Miss inte chansen att bo i ett av de bästa områdena i Alicante, njut av närheten till havet och

-  Visa virtuell rundtur
-  4 badrum
-  Simbassäng

-  Se videotur
-  254m² Bygg storlek

-  4 sovrum
-  600m² Tomtstorlek