

## 4 sovrum Villa till salu i Estepona, Málaga

2.295.000€





Denna moderna fristående villa med fyra sovrum i Atalaya Isdabe erbjuder en perfekt kombination av lyx och komfort i ett eftertraktat strandnära läge. Bara fem minuters promenad från stranden har du bekväm tillgång till mataffärer, butiker, kaféer, restauranger och kollektivtrafik.



Villan är fördelad över två plan och välkomnar dig med en rymlig entréhall som leder in i ett vackert designat vardagsrum som smidigt integreras med matplatsen och köket. Stora fönster vetter mot den magnifika trädgården och fyller rummen med naturligt ljus. Intill köket finns en separat tvättstuga med tillgång till en täckt carport med plats för två bilar. På detta plan finns även ett bekvämt dubbelrum med eget badrum, en privat terrass och en gästtoalett.


På övervåningen finns tre ytterligare sovrum, alla med egna en-suite badrum. Master bedroom är ett av husets höjdpunkter – centralt beläget och med två generösa terrasser i söder- och österläge, perfekta för att njuta av fantastiska soluppgångar och solnedgångar.

Villan byggdes för bara fem år sedan och passar perfekt både som permanentbostad och semesterboende. Den vackert anlagda trädgården ligger på en plan tomt omgiven av palmer, lummig grönska och färgsprakande blommor, vilket garanterar fullständig avskildhet. Dess sydliga orientering ger ett härligt ljusinsläpp under hela dagen och skapar en varm och inbjudande atmosfär.

Upplev en exklusiv livsstil vid kusten i ett av Costa del Sols mest eftertraktade områden. Kontakta oss idag för att boka en visning!

 4 sovrum  
 1.140m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 4 badrum  
 Simbassäng

 200m<sup>2</sup> Bygg storlek