

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Alacant/Alicante, Alicante

270.000€



Nytt bostadsområde i Alicante med öppen utsikt - bara 2 km till stadens centrum och 6 km till stranden!

Nybyggda hem i ett privilegierat läge i Alicante, utformade för att erbjuda maximal komfort och livskvalitet. Detta komplex med 84 bostäder med 2 och 3 sovrum ligger i San Agustín - Pau II, ett strategiskt område med alla viktiga tjänster inom räckhåll.

Denna lägenhet på 82 m<sup>2</sup> består av 3 sovrum, 2 badrum, vardagsrum/kök/matplats med öppen planlösning, privat terrass på 4 m<sup>2</sup> och parkeringsplats.

Bostäderna har utformats med ett modernt och effektivt tillvägagångssätt, med högkvalitativa material och hållbar teknik: förstärkt tillträdesdörr för ökad säkerhet, luftkonditionering (varm och kall) installerad, snickeri med termisk brytning och dubbelglas för att förbättra termisk och akustisk isolering och varmvattenproduktion med hjälp av aerotermeri, vilket garanterar energieffektivitet och hållbarhet.

De boende kommer att njuta av en modern och funktionell miljö med stora trädgårdsområden, gemensam pool, lekplats för barn, parkeringsplatser och förråd. Dessutom garanterar det upphöjda läget fri utsikt över staden och den omgivande naturmiljön.

Detta bostadsområde är omgivet av ett brett utbud av tjänster som gör ditt dagliga liv enklare; 9 skolor och institut i närheten, stormarknader och butiker, Corfu Island Shopping Centre (med butiker, gym, restauranger), idrottsanläggningar

 3 sovrum

 2 badrum

 82m<sup>2</sup> Bygg storlek