

## 4 sovrum Villa till salu i El Campello, Alicante

1.100.000€



FRISTÅENDE VILLA PÅ 280M2 I PLAYA DE MUCHAVISTA~~Upptäck denna eleganta villa som ligger bara 5 minuter från den vackra stranden Muchavista. Beläget i ett redan konsoliderat område, omgivet av exklusiva villor, erbjuder det en överträffad lugn och integritet.~~Med utmärkt tillgång både till stranden och centrum av Alicante via huvudvägen, utmärker det sig särskilt för sin närhet till distriktet PAU V och stranden San Juan. Ett privilegierat läge för att njuta av den bästa medelhavslivsstilen.~~Du kan anpassa layouten enligt dina specifika behov. Njut av friheten att designa upp till 4 sovrum, 4 badrum och en charmig engelsk gård på källarplan. Dessutom ger de rymliga terrasserna dig möjlighet att njuta året runt med vänner och familj.~~På första våningen hittar du en rymlig vardagsrum-matsal och ett elegant och modernt amerikanskt kök, fullt utrustat med vitvaror och högkvalitativa ytor. Förutom ett komplett badrum med dusch som betjänar hela denna våning. Tillgång till den täckta verandan, den privata poolen och trädgården.~~På första våningen finns 3 sovrum, varav ett med en vacker walk-in closet och eget badrum. De andra 2 sovrummen har inbyggda garderober, varav en har tillgång till en terrass med panoramautsikt över 10m2. Dessutom finns ytterligare ett komplett badrum som betjänar dessa två rum.~~Källaren har 2 rum som förvaringsutrymme eller som du i framtiden kan anpassa som rum för vilket som helst användningsområde du gillar. Förutom den rymliga källarutrymmet finns det en toalett och en engelsk gård på 22m2.~~Fastigheten inkluderar en parkeringsplats på ytan och är en del av en privat urbanisering med en oberoende ingång från gatan. Dessutom kommer du att njuta av andra bekvämligheter av hög kvalitet, såsom:~~Golvvärme, luftkonditionering och varmvatten med aerotermiskt system, stödd av fotovoltaiska solpaneler.~Regnvattensuppsamlingssystem.~Privat pool på 25 kvadratmeter.~Videodörrtelefon för åtkomstkontroll.~Högkvalitativt möblerat kök (med möjlighet att välja mellan olika modeller och färger).~Installerade köksapparater (keramikhäll, ugn, mikrovågsugn, diskmaskin).~Nyckelavstånd:~Muchavista Beach: 700m~Alicantes centrum: 10,2 km (18 minuter).~Alicantes flygplats: 22km (22 minuter).~~Miss inte denna unika möjlighet att bo i detta unika paradiset beläget i ett av Alicantes mest exklusiva områden. Kontakta oss idag för att ordna ett besök och förverkliga din dröm om att bo vid havet naturligt!

🏠 4 sovrum

📏 480m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🚿 4 badrum

☑ Simbassäng

🏠 258m<sup>2</sup> Bygg storlek