

## 2 sovrum Lägenhet till salu i San Roque, Cádiz

465.000€



Denna exceptionella lägenhet med 2 sovrum och 2,5 badrum erbjuder en fantastisk utsikt över golfbanan och sjön. Den är belägen i det eftertraktade området Los Gazules i Sotogrande Alto, känt för sin exklusiva atmosfär och attraktiva livsstil. Denna eleganta bostad kombinerar stilfullt boende med utmärkta bekvämligheter och ett förstklassigt läge nära den prestigefyllda internationella skolan i Sotogrande.

Den rymliga, öppna planlösningen i vardagsrummet och matsalen skapar ett perfekt flöde för både avkoppling och sociala tillställningar, med direkt tillgång till den stora terrassen. Stora fönster släpper in rikligt med naturligt ljus och erbjuder en fantastisk panoramavy över de grönskande fairways och den välskötta golfbanan.

Det separata, fullt utrustade köket är en dröm för matälskare, med gott om förvaringsutrymme och ett praktiskt grovkök.


De två välplanerade sovrummen erbjuder en lugn och rogivande miljö. Master-sovrummet har ett eget badrum och direkt tillgång till en privat balkong, där du kan njuta av din morgonkaffe medan du tar in den fridfulla omgivningen. Det andra sovrummet är lika bekvämt och har också ett eget badrum. Dessutom finns en extra gästtoalett för extra bekvämlighet.

Denna fantastiska lägenhet inkluderar även två privata parkeringsplatser, vilket ger enkel och säker parkering. Ett rymligt förråd finns också, vilket ger gott om plats för förvaring.

Bostadskomplexet är en riktig pärla och erbjuder en rad faciliteter för att höja livskvaliteten. Ta ett uppfriskande dopp i den gemensamma poolen, njut av de vackert anlagda trädgårdarna eller ta en promenad i den lugna omgivningen.

 2 sovrum

 3 badrum

 221 m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng