

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Marbella, Málaga

1.575.000€



Belägen vid stranden i Puerto Banús erbjuder denna exklusiva lägenhet direkt tillgång till havet och spektakulär utsikt. Belägen på andra våningen, med ett privilegierat sydostläge, njuter den av rikligt naturligt ljus och en lugn miljö med havets ljud som bakgrund.

Med en byggd yta på 124 m<sup>2</sup> har fastigheten ett rymligt vardagsrum-matsal, idealiskt för komfort och underhållning, med tillgång till en täckt terrass med glasgardiner, perfekt för att njuta av landskapet året runt. Köket är fullt utrustat och kombinerar funktionalitet och design.


Lägenheten har två sovrum och två badrum, där det stora sovrummet med eget badrum är rymligt och ljust, med inbyggda garderober. Fastigheten kompletteras med en privat garageplats och ett förråd med badrum och naturligt ljus, som kan användas som ett extra sovrum eller förvaringsutrymme.

Belägen i ett exklusivt bostadskomplex byggt 1999, erbjuder det en gemensam pool och trädgårdar samt direkt tillgång till stranden, vilket gör det till ett idealiskt alternativ för dem som söker ett lyxigt hem i Marbella, vare sig som permanent bostad, fritidshus eller fastighetsinvestering.

Med ett pris på €1,575,000 representerar denna lägenhet en unik möjlighet i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol. För mer information eller för att boka en visning, kontakta oss idag.

 2 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 124m<sup>2</sup> Bygg storlek