

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Marbella, Málaga

575.000€

Denna vackert designade tvåsovrums duplex är perfekt belägen, bara en kort promenad från La Plaza och den berömda Puerto Banús. Den kombinerar modern stil med en mysig atmosfär och är perfekt för individer, par eller små familjer som söker ett hem som passar olika livsstilar.



Inuti skapar den öppna planlösningen ett sömlöst flöde mellan vardagsrum, matsal och kök, vilket ger ett inbjudande utrymme för avkoppling och socialt umgänge. Stora fönster släpper in massor av naturligt ljus, medan balkongen erbjuder en hisnande havsutsikt.


På övervåningen erbjuder båda sovrummen en lugn tillflyktsort. Huvudsovrummet har en rymlig layout med eget badrum, medan det andra sovrummet är mångsidigt—perfekt för gäster, familjemedlemmar eller ett hemmakontor.


En av de mest framstående funktionerna i detta duplex är den stora terrassen, perfekt för att njuta av din morgonkaffe eller koppla av på kvällen medan du tittar på solnedgången över Medelhavet.

Att bo i denna eftertraktade gemenskap innebär att du bara är några steg från Puerto Banús, där du hittar förstklassiga restauranger, exklusiv shopping och en livlig atmosfär. Oavsett om du söker underhållning eller lugn erbjuder detta hem den perfekta balansen mellan båda.

Missa inte denna möjlighet att äga en fantastisk fastighet i ett av Costa del Sols mest eftertraktade lägen!

 2 sovrum  
 Simbassäng

 3 badrum

 100m<sup>2</sup> Bygg storlek