

## 5 sovrum Grottahus till salu i Santa Eulalia, Jaén

930.000€





Beläget i den vackra staden Santa Eulalia do Rio, på Balearerna, erbjuder detta hus en unik möjlighet för dem som söker ett rymligt hem med stor potential för personalisering. Med en yta byggd på 170 m<sup>2</sup> och ett land på 300 m<sup>2</sup>, har denna fastighet 5 sovrum och 2 badrum, perfekt för många familjer eller för dem som vill ha ytterligare utrymmen för gäster. Dessutom innehåller fastigheten en 130 m<sup>2</sup> terrass som erbjuder ett perfekt utomhusutrymme för fritid och avkoppling.


Bland de viktigaste funktionerna i denna villa, belyser sin privata trädgård, som sträcker sig både på framsidan och baksidan av huset och erbjuder en naturlig och lugn miljö. Fastigheten har också ett privat garage, vilket ger komfort och säkerhet till parkeringen. Interiörerna har detaljer som inbyggda skåp, gresjordar och en mysig skorsten, element som utför funktionaliteten och komforten i hemmet. Det finns också en privat terrass och en täckt terrass, perfekt för att njuta av Medelhavsklimatet under hela året.

Platsen är en annan av styrkorna i denna fastighet. Beläget nära havet och stranden, liksom barnens parker, affärer, restauranger och centrum, kombinerar detta hus lugn i en bostadsmiljö med bekvämligheten att ha alla viktiga tjänster inom gångavstånd. Bostadens utsikt inkluderar både trädgården och gatan, vilket ger en trevlig visuell anslutning till miljön.

Det bör noteras att fastigheten är i gott allmänt skick, även om den kräver vissa renoveringar, vilket ger möjlighet att anpassa den helt till den nya ägarens behov och smaker. Dessutom finns det möjlighet att bygga två ytterligare växter, vilket väsentligt utökar det beboeliga utrymmet och ökar värdet av fastigheten. Denna detalj gör detta hus ett idealiskt alternativ för dem som söker ett investeringsprojekt eller en anpassad villa i ett av de mest charmiga områdena på Balearerna.

 5 sovrum  
 300m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 2 badrum

 170m<sup>2</sup> Bygg storlek