

## 6 sovrum Villa till salu i Benahavis, Málaga

4.995.000€








Upptäck ett nytt koncept för modern lyxboende med denna samtida villa med 6 sovrum till salu i Los Flamingos, Benahavis. Belägen i hjärtat av det exklusiva golfresortet har denna högkvalitativa egendom ett eftertraktat läge direkt vid golfbanan och erbjuder panoramautsikt över Costa del Sols kustlinje, de andalusiska kullarna, gröna golfbanor, en naturlig sjö och havet som sträcker sig ända till Afrika och Gibraltar sund, inramat av de ikoniska pelarna av Herkules.



Inbäddat i den fridfulla dalen av det inhägnade samhället Los Flamingos, som omfattar 9 olika utvecklingar, njuter invånarna här av en idyllisk miljö. Detta är en plats där lugn och pastoral charm samexisterar med lyxigt boende och den variation av tjänster som erbjuds av Costa del Sol. Platsen ger enkel tillgång till olika bekvämligheter som ligger bara en stenkast bort. Havet och stränderna är mindre än 3 km bort, och shoppingområden, restauranger, internationella skolor, sportanläggningar och det livliga Puerto Banus ligger alla inom kort köravstånd.

Förutom tre 18-håls golfbanor huserar området Michael Campbell Golf Academy och Anantara Villa Padierna Palace Resort, utformat som ett toskanskt palats med ett lyxigt spa, 6 restauranger och barer, en privat strandklubb och en tennisbana. Detta lyxhotell är en samlingsplats för dignitärer och kändisar och ger en touch av glamour till omgivningen.

Det nyligen färdigställda arkitektoniska mästerverket står på en generös tomt om 2 577 m<sup>2</sup> och erbjuder en boyta på 722 m<sup>2</sup> (inklusive 43 m<sup>2</sup> terrasser) fördelat på 3 nivåer, anslutna med hiss. Vänt mot sydost ger det en fantastisk utsikt över det italiensk-inspirerade landskapet, havet, bergen, golfbanan och sjön. Villan är i perfekt harmoni med sin omgivning och presenterar en modern design med premiumfunktioner, innovativ teknik och högkvalitativa material. Golv-till-tak fönsterväggar möjliggör en konstant dialog mellan interiören och den vackra omgivningen runt byggnaden och skapar en öppnande, ljus och luftig boendeupplevelse.

 Visa virtuell rundtur  
 8 badrum  
 Simbassäng

 Se videotur  
 680m<sup>2</sup> Bygg storlek

 6 sovrum  
 2.577m<sup>2</sup> Tomtstorlek