

## 3 sovrum Duplex till salu i Estepona, Málaga



434.000€

Belägen i det prestigefyllda området Cancelada på Esteponas Nya Gyllene Mil, erbjuder denna exklusiva bostadsutveckling en perfekt kombination av modern design, komfort och ett oslagbart läge. Projektet består av 80 bostäder med 2 och 3 sovrum, inklusive duplexlägenheter, marklägenheter med trädgård, rymliga terrasser och takvåningar med solterrass. De är utformade för att passa olika livsstilar. Alla bostäder har förråd och garage, och många av dem erbjuder en fantastisk utsikt över Medelhavet.


Cancelada är känt för sin sofistikerade atmosfär och sitt läge nära några av de mest exklusiva destinationerna på Costa del Sol. Varje år lockar området tusentals besökare som bor på lyxhotell som det välkända Kempinski Resort Hotel eller det imponerande Villa Padierna. Området är också ett paradiset för golfälskare, med berömda golfbanor som Flamingos Golf, Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House och Atalaya Golf & Country Club, som alla ligger inom nära räckhåll. Dessutom är Cancelada ett perfekt val för ridälskare, med den prestigefyllda Costa del Sols ridskola som är erkänd av British Horse Society.

Utvecklingen kännetecknas av en dubbel energiklassning AA, vilket säkerställer hållbarhet och effektivitet. Bland de gemensamma utrymmena finns en pool, idealisk för att njuta av regionens mer än 320 soldagar. Anläggningen inkluderar också ett fullt utrustat gym, ett utomhusområde för sportaktiviteter och en zen-zon för avkoppling. Boende har dessutom exklusiv tillgång till Canceladas Club House, en perfekt plats för socialt umgänge och extra tjänster i en privilegierad miljö.

Denna bostadsutveckling är en unik möjlighet att njuta av en exklusiv livsstil på en av de bästa platserna på Costa del Sol.

 3 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 199m<sup>2</sup> Bygg storlek