

## 2 sovrum Villa till salu i Benijófar, Alicante

320.000€

NYBYGGD PARHUSVILLA I BENIJOFAR

Exklusiv parhusvilla med pool och trädgård i Benijofar.



Magnifik nybyggd villa, byggd med högkvalitativa material och en modern design som kombinerar komfort och funktionalitet. Belägen på en privat tomt på 183,94 m<sup>2</sup>, erbjuder denna fastighet 110,37 m<sup>2</sup> byggt utrymme, fördelat på två våningar.



På bottenvåningen hittar vi ett rymligt och ljust vardagsrum med matplats och kök i öppet koncept, perfekt för att njuta av stunder med familj eller vänner. Dessutom har våningen en praktisk toalett och en entréhall som ger smidig tillgång till alla delar av huset.

På övervåningen finns två mysiga sovrum och ett komplett badrum. Alla rum är utformade för maximal komfort och integritet.

Villans exteriör är lika imponerande, med asfalterade områden för enkelt underhåll och en vacker trädgård som ger en touch av natur och friskhet. Tomtens juvel är en rymlig pool på 17,60 m<sup>2</sup>, perfekt för att svalka sig under varma dagar och njuta av en livsstil utomhus.

Denna villa ligger i ett lugnt bostadsområde och erbjuder den perfekta kombinationen av avskildhet och närhet till alla viktiga bekvämligheter. Det är det perfekta hemmet för dem som letar efter en exklusiv plats att bo eller investera.

 2 sovrum  
 183m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 1 badrum  
 Simbassäng

 110m<sup>2</sup> Bygg storlek