



2 sovrum Lägenhet till salu i Orihuela Costa, Alicante

185.000€

FIN RADHUSLÄGENHET I ZENIAMAR IV, ORIHUELA COSTA Välkommen till det eftertraktade området ZeniaMar! Här finner du denna fantastiska bottenvåningslägenhet i ZeniaMar IV, endast några få minuter från den underbara gemensamma pool- och trädgårdsområdet. Solig och rymlig terrass Fastigheten har en generös terrass som badar i solsken hela dagen och erbjuder gott om plats för flera solstolar, ett utomhus matbord, stolar och en grillplats. Perfekt för långa, avkopplande dagar och mysiga kvällar! Ljus och trivsamt interiör När du kliver in möts du av en ljus och rymlig inglasad terrass som leder vidare till ett öppet vardagsrum och matsal. Härifrån når du en praktisk frukostbar och ett välutrustat kök i galleristil med separat förråd, komplett med tvättmaskin och torktumlare. Två sovrum och två badrum Huvudsovrums: Rymligt med utsikt mot terrassen, inbyggda garderober och ett eget badrum. Andra sovrummet: Ligger på andra sidan vardagsrummet, också med utsikt mot terrassen och inbyggda garderober. Badrum: Ytterligare ett badrum med dusch i korridoren. Perfekt läge och välskött skick Fastigheten är i mycket gott skick och säljs fullt möblerad - redo att flytta in! ZeniaMar är ett populärt och attraktivt bostadsområde med närhet till allt du behöver: Restauranger och barer: ZeniaMar Commercial Centre ligger bara 5 minuters promenad bort. Nära ligger också La Florida och Horizonte med fler valmöjligheter. Stränder: Playa Flamenca och La Zenia med dess fantastiska stränder nås på bara drygt 5 minuter med bil. Shopping: Det välkända köpcentret Zenia Boulevard är också bara 5 minuter bort. Byggår: ca 2005 Konstruktionsyta: ca 75 m² Terrass: ca 44 m² Avstånd till havet: ca 10-15 min Ägarföreningsavgift: 480 €/år Kommunal fastighetsskatt: ca 170 €/år Sophämtning: ca 70 €/år Fast avgift vatten/avlopp/: ca 125 €/kvartal Fast avgift elektricitet: ca 30 €/månad (varierar mellan olika bolag) Övannämnda belopp ges endast i informationsyfte Bostaden säljs i befintligt skick.

 2 sovrum

 2 badrum