

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Hacienda Riquelme Golf, Murcia

145.000€



Denna mycket privata takvåning ligger på fas 1 av den vackra och lugna golfresorten Hacienda Riquelme och i förmodligen en av de bäst underhållna byggnaderna på resorten med harts mattagolv i alla gemensamma utrymmen och LED-belysning i alla gemensamma utrymmen och garage.

Det har spektakulär utsikt från alla rum och terrasser. Från loungeterrassen och sovrum 1 och på en klar dag kan La Manga-remsan tydligt ses tillsammans med Mar Menor och Medelhavet och från sovrum 2, köket och baksidan av den omslutande terrassen, finns utsikt över landskapet till Carrascoy-bergen.

Med sina fem sjöar, frodig grönska och vida öppna ytor är det en fristad för vilda djur och erbjuder en verkligt avkopplande plats att äga en fastighet.

Det främsta försäljningsargumentet för denna lägenhet är den enorma, privata, L-formade terrassen med dubbla pergolor, med utsikt över golfbanan och sjöarna och med två pooler bara en minuts promenad bort.

Vid inträde i lägenheten ligger köket direkt till vänster och är utrustat med underskåp, bänkskiva och väggskåp. Det finns ugn, spishäll med utsugstak ovanför. Dessutom ingår tvättmaskin, diskmaskin och kyl och frys. Kombigaspannan är inkapslad bakom en vägg. Diskbänken ligger under fönstret där det finns utsikt över den omgivande landsbygden och bergen i fjärran.

Det går att förlänga ut till sidoterrassen och flytta om diskho, diskmaskin och tvättmaskin och skapa ytterligare bänkyta. En separat matplats kan också skapas i detta område varifrån den fantastiska utsikten kan avnjutas i båda riktningarna.

Bostaden består av vardagsrum med matplats mittemot de skjutbara altandörrarna som vetter mot den exceptionellt stora terrassen.

Det är möjligt att helt eller delvis ta bort väggen mellan kök och vardagsrum för att skapa ett modernt kök/vardagsrum/matsal i modern amerikansk stil.

Det stora sovrummet har utsikt över golfbanan och sjöarna och har dubbla aspekter med skjutbara altandörrar som

📺 Se videotur

🛏 2 sovrum

🚿 1 badrum

🏠 72m<sup>2</sup> Bygg storlek

☑ Simbassäng