



3 sovrum Villa till salu i Los Alcazares, Murcia


289.500€



Unik villa till salu i Los Alcázares, La Lomas Del Rame. Denna fantastiska villa med 3 sovrum och 2 badrum är ett sällsynt fynd och erbjuder modern komfort och lyx bara 3 km från den vackra Mar Menor-stranden. Beläget på en generös 615 m² stor tomt, har fastigheten en delvis möblerad interiör med en boyta på 107 m² och ett rymligt 67 m² garage med gott om förvaring. Villan har en privat 8 x 4,4 m uppvärmd saltvattenpool med solpaneler och inbyggda jacuzzi-strålar, och en vackert anlagd trädgård med ett friggebod. Utrustat med centralvärme och luftkonditionering (inklusive varmluftsfunktion), är detta hem perfekt för året runt boende. Beläget i en pulserande urbanisering med lokala barer och bekvämligheter inom gångavstånd, erbjuder det bekvämlighet och en känsla av gemenskap. De månatliga elkostnaderna är rimliga, med vatten till cirka 55 € och el cirka 120 €. Den årliga IBI-skatten är €800. Oavsett om du letar efter ett fridfullt fritidshus eller en permanent bostad med moderna funktioner och expansionspotential, erbjuder denna fastighet allt. Missa inte möjligheten att se denna unika villa i ett utmärkt läge. Kontakta oss idag!

 3 sovrum
 615m² Tomtstorlek

 2 badrum

 107m² Bygg storlek