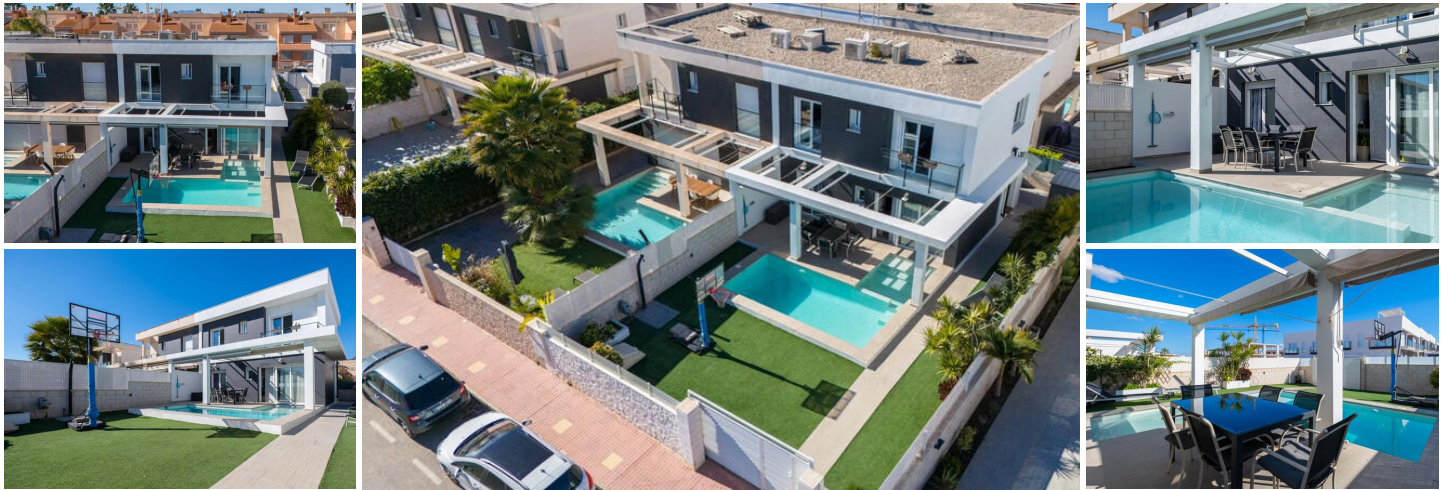


3 sovrum Villa till salu i Santa Pola, Alicante

388.000€



Välkommen till denna exklusiva möjlighet i Gran Alacant, där lyx och komfort möts i en imponerande parhusvilla av modellen Linda. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant, erbjuder detta moderna hem med privat pool ett förstklassigt läge på gångavstånd till stranden, butiker, barer och andra viktiga bekvämligheter. Oavsett om du söker en permanent bostad eller ett semesterboende, är denna fastighet ett utmärkt val för den som vill ha hög livskvalitet på Costa Blanca. Modern Design och Ljusa Utrymmen Denna nybyggda villa utmärker sig genom sin samtida arkitektur och högkvalitativa finish. Med en idealisk planlösning för familjer har huset tre rymliga sovrum på övervåningen, två kompletta badrum och en gästtoalett på bottenvåningen. Integrationen av träeffektplattor både inomhus och utomhus skapar en känsla av kontinuitet och rymd, vilket förstärker den inomhus-utomhuslivsstil som kännetecknar regionen. Husets hjärta är det rymliga kök-matsalsområdet, designat med genomtänkta detaljer för komfort, såsom ett fönster ovanför diskhon och optimerad förvaring. Med direkt tillgång till bakgården och poolen är detta utrymme perfekt för att njuta av den medelhavska brisen och utomhusmåltider. Det ljusa vardagsrummet, utrustat med luftkonditionering, öppnar sig via skjultörrar mot trädgården och poolen, vilket skapar en sömlös koppling till utomhusmiljön. Sovrum med Utsikt och Komfort På övervåningen har det största sovrummet ett elegant badrum en-suite, stora inbyggda garderober och en fransk balkong med utsikt över poolen. Det andra sovrummet har en inbyggd garderob och en privat balkong, medan det tredje sovrummet, som vetter mot den lugna bakgården, erbjuder en fridfull tillflyktsort. Ett extra familjebadrum kompletterar denna våning, vilket garanterar funktionalitet och avskildhet för hela familjen. Utomhusområden utformade för njutning Fastighetens utsida är en sann oas. Den stora främre terrassen (12 m²) med skräddarsydda markiser kompletteras av en modern 23 m² pool med vita mosaikplattor och avkopplande vattenstrålar. Trädgården har konstgräs och stenbeläggning, med bilinfart och integrerad gångport. Utrustning och Extra Funktioner Byggt 2017, inkluderar denna fastighet fönster med dubbla glasrutor, Fujitsu värme- och luftkonditioneringssystem, energieffektiv aerotermisk vattenberedare, säkerhetsdörr, persiennor, utomhusdusch med mera. Perfekt Läge i Gran Alacant Med gångavstånd till stormarknader, parker och restauranger

🏠 3 sovrum
📏 219m² Tomtstorlek

🚿 3 badrum
✅ Simbassäng

🏠 97m² Bygg storlek