

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Nerja, Málaga

315.000€

Denna fantastiska lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum nära den populära Burriana Beach i Nerja, erbjuder den bästa kombinationen av komfort, bekvämlighet och investeringspotential. Beläget i ett välskött komplex, har invånarna tillgång till en vacker gemensam pool, perfekt för att svalka sig under varma medelhavs dagar.


En av de mest enastående egenskaperna hos denna fastighet är den rymliga balkongen i västerläge, som ger det perfekta utrymmet för uteservering, sola eller bara koppla av medan du njuter av eftermiddags- och kvällssolen. Med tillräckligt med utrymme för ett matbord och solstolar förstärker detta utomhusområde Medelhavets livsstil.

Lägenheten har ett ljust och rymligt vardagsrum, ett fullt utrustat kök och tre bekväma sovrum, alla utrustade med luftkonditionering för att säkerställa komfort året runt. Badrummen har nyligen renoverats till en hög standard och inkluderar eleganta duschkabiner som ger en modern och elegant touch.


Med restauranger, butiker och barer bara en kort promenad bort, har denna fastighet ett oslagbart läge, vilket gör det till ett fantastiskt alternativ för både ett andra hem eller som en hyresinvestering. Efter att ha uppnått stark hyresavkastning under de senaste åren, erbjuder denna lägenhet en utmärkt möjlighet för dem som vill dra nytta av Nerjas blomstrande semesteruthyrningsmarknad.

Missa inte denna fantastiska möjlighet, kontakta oss idag för att ordna en visning!

 3 sovrum

 Simbassäng

 2 badrum

 107m<sup>2</sup> Bygg storlek

