



## 2 sovrum Lägenhet till salu i Orihuela Costa, Alicante

265.000€



Nu har vi äran att presentera en mycket fin, södervänd markplanslägenhet i den populära urbanisationen Ko Samui i hjärtat av Los Dolses. Lägenheten erbjuder två rymliga sovrum, två fina badrum varav det ena "ensuite", kök och vardagsrum i öppen planlösning, stenlagd terrass på 11 kvm, privat trädgård på 65 kvm samt ett praktiskt förråd/tvättstuga i anslutning till köket. Utöver detta så ingår, i köpet, en extra stor garageplats samt ett mycket rymligt förråd i anslutning till den. Bostaden säljs möblerad enligt inventarielista. Ko Samui, som är namnet på urbanisation, erbjuder sina medlemmar två fantastiska poolområden, båda med barnpool, duschar och solstolar. Här har man även en väl tilltagen trädgård samt en liten lekplats för de små. Ko Samui ligger centralt i Los Dolses med kort promenadavstånd till La Fuente köpcentrum men även Los Dolses köpcentrum, flera välsorterade mataffärer, ett enormt utbud av bra restauranger och barer, apotek, tandläkare samt en mycket välsorterad trädgårdshandel. Från bostaden har man både "Las Ramblas Golf" & "Campoamor Golf" endast en kilometer bort. Tar man bilen så är det endast 10 minuters körning till den världsberömda "Las Colinas Golf". Flertalet stränder, bland andra Cabo Roig, La Zenia & Campoamor når man under 10 minuter med bil. Community avgift: 77€ per månad Fastighetsskatt: 314€ per år

 2 sovrum  
 65m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 2 badrum

 79m<sup>2</sup> Bygg storlek