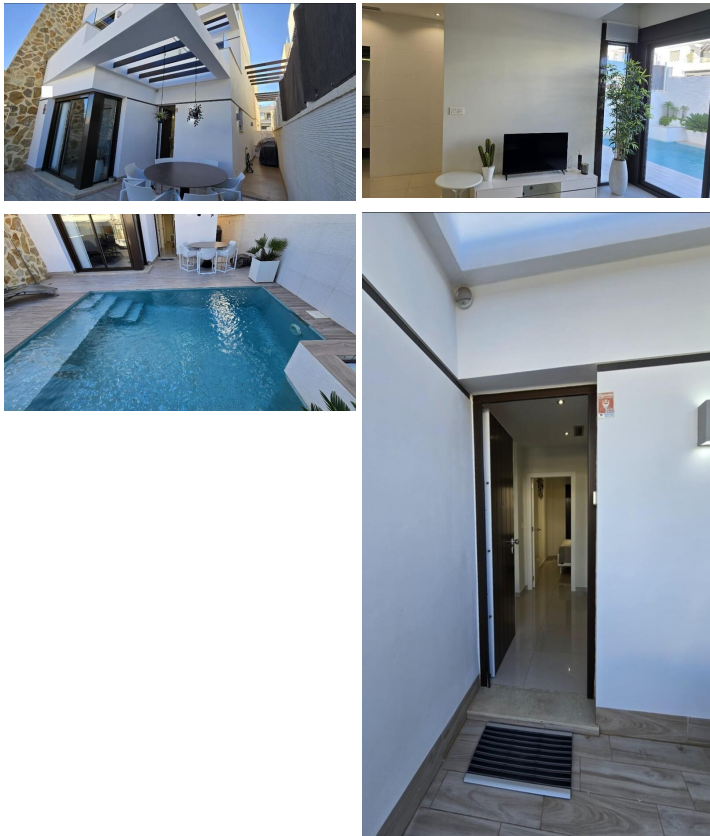


## 3 sovrum Lantställe till salu i Villamartin, Alicante

299.000€



Vi är glada att presentera detta radhus i ett exklusivt bostadsområde beläget i det eftertraktade området Villamartín. Dessa eleganta radhus har 3 sovrum och 2 badrum och ligger i ett charmigt utvecklingsområde med 16 fastigheter. På bottenvåningen hittar du ett rymligt vardagsrum och matsal i öppen planlösning, med ett modernt kök och direkt tillgång till en privat terrass och trädgård. Dessutom finns ett sovrum och ett badrum på denna nivå. På övervåningen finns ytterligare 2 sovrum, var och en med tillgång till sina egna terrasser, samt ett andra badrum. För att avsluta, solterrassen på taket är cirka 20 m<sup>2</sup> stor, perfekt för att njuta av medelhavssolen. Den totala byggytan är 113 m<sup>2</sup>, kompletterad med landskapsanlagda trädgårdar och ett privat pool på 3x5m. De följande extra funktionerna ingår i detta exceptionella erbjudande: Ett privat pool på 3x5m. Höga ytterväggar, med den inre sidan vackert kaklad. Regnvattenavledning från solterrassen integrerat i den främre ytterväggen. Utomhusdusch integrerad vid poolen. Solpanelssystem på 4 kWp. Kall- och varmvattenförsörjning på solterrassen. Indirekt LED-belysning i vardagsrummet för att skapa en modern atmosfär. Höga köksskåp för större förvaringskapacitet. Förinstallation för alarmsystem. Dessa funktioner garanterar både komfort och ett liv av hög kvalitet. Villamartín, ett blomstrande bostadsområde på södra Costa Blanca, har vuxit till ett livligt multikulturellt samhälle under det senaste decenniet. Området är känt för sin närhet till världsklass golfbanor som Las Ramblas, Las Colinas, Campoamor och den prestigefyllda Villamartín Golf Club (värd för Mediterranean Open 1994), och erbjuder en dynamisk livsstil både för golfentusiaster och invånare. Bara några minuters bilresa bort hittar du köpcentret Zenia Boulevard. För de som älskar stranden ligger Villamartín bekvämt nära de orörda stränderna Playa Flamenca och La Zenia. Playa Flamenca har också en livlig veckomarknad där du kan hitta lokala färska produkter och hantverk. Hjärtat av Villamartín är utan tvekan det pittoreska torget, som ligger nära golfbanan. Torget är fyllt med butiker, banker, stormarknader, barer och restauranger, vilket gör det till en perfekt plats för både vardagsliv och fritid. Området har bra kommunikationer med regelbundna bussar till närliggande kustområden som Guardamar Del Segura och Torre Vieja. Familjer kommer att uppskatta närheten till den internationella skolan El Limonar som erbjuder tvåspråkig utbildning på både engelska

Fastighet som marknadsförs av Best Real Estate Costa Blanca SL ( MOVE2SPAIN )

