

3 sovrum Lantställe till salu i Rañeces (Grado), Asturias

93.000€



Hus på landet nära Grado

Fristående hus på landet till salu i en liten by strax utanför Grado. Det finns flera tomter som ingår i försäljningen som är belägna längre bort från fastigheten men inom det allmänna området, två är tätortstomter endast lämpade för jordbruk, boskap, biodling etc, fem tomter som är rustik mark och en är skogsmark planterad med inhemska träd. Denna fastighet har också två tomter framför huset med en total yta på 2 400 m², som inte ingår i försäljningen. De är för närvarande planterade med flera fruktträd, men det här är byggbar mark och om du är intresserad kan den köpas för ytterligare 27 000 €. Se kartorna i avsnittet Planer.

Logi

Detta lanthus i två våningar nås via trappan på framsidan av fastigheten och har allt boende på första våningen och inkluderar tre sovrum, ett vardagsrum, kök - matsal och ett badrum samt ett grovkök, som kan vara omvandlas till ett andra badrum. Boytan på första våningen mäter cirka 81 m². Huset kräver renovering, men det är för närvarande beboeligt, så man kan bo i huset medan man arbetar med det.

Det finns tillgång från första våningen, genom grovköket, till uteplatsen, paneran och den lilla söderläge trädgården bakom fastigheten. Det finns ytterligare en intern trappa från första våningen ner till ett av förrådsrummen på bottenvåningen, så båda våningarna i fastigheten är internt sammankopplade.

Fastighetens bottenvåning är något mindre på 65m² och består av flera förråd, varav ett fortfarande har en gammal bakugn installerad, som kan ses utanför fastigheten intill paneran. Rummen på bottenvåningen kan integreras i husets design för att skapa mer övergripande bostadsyta. Huset är utrustat med ett centralvärmesystem. En pant på 1000 liter för dieseln och värmaren är båda inrymda i förråden på bottenvåningen.

Etikett med ett tal betyder 2021, som kan ses på ett av bilderna. I eftertraktat underlaget som nås från grundläggande

🛏 3 sovrum

🚿 1 badrum

🏠 180m² Bygg storlek

📏 5.000m² Tomtstorlek