

## 3 sovrum Radhus till salu i La Espina (Salas), Asturias

60.000€



### Byhus i Salas


Byhus i ett lugnt läge i den lilla byn Bodenaya i utkanten av Espina som ligger i Salas kommun. Denna fristående fastighet har en stor trädgård med ett skjul och ett litet uthus plus ett extra tomt bredvid, som mäter cirka 1 000 kvm. Huset är lätt att komma åt från huvudvägen in till stan och har ett garage på bottenvåningen samt ett förråd och en gammal inhägnad, som tidigare användes för att inhysa djur, men nu skulle kunna vara en praktisk verkstad eller göras om till extra logi.

### Logi


Ytterdörren till vänster om garaget tar dig fram till en liten reception med trappa upp till första våningen. Dörren högst upp i trappan öppnas in i en central korridor. Boendet som kommer från huvudkorridoren består av ett stort kök med en traditionell kol- och vedeldad spis som är uppenbar i de flesta asturiska hem, en liten lounge, tre bra stora sovrum och ett anständigt badrum. I slutet av korridoren finns ett annat rum som tidigare låg där de ursprungliga ägarna rökte sitt kött i stenugnen, som inte längre används nu. Detta utrymme används för förvaring och ger tillgång upp till loftutrymmet, även ett användbart område för förvaring vid behov. Allt boende ligger på första våningen, men utrymmet på bottenvåningen kan renoveras och användas för att skapa ytterligare boende om det behövs.

### Plats

Huset ligger på landsbygden bara 1 km från centrum av Espina som har alla vanliga dagliga bekvämligheter inklusive banker, snabbköp, skolor, apotek etc. Närmaste vårdcentral är i Salas som är 9 km och i den andra riktning är det bara 12 km till Tineo. Den här fastigheten har mycket potential och inkluderar den stora mark som är perfekt för att odla grönsaker, hålla kycklingar och till och med ett par får. Fastighetens tak och struktur är fortfarande i utmärkt skick. Utvalda rum från fastigheten har uttillt ännu den omgivande landsbygden.

 3 sovrum

 1 badrum

 160m<sup>2</sup> Bygg storlek

 1.000m<sup>2</sup> Tomtstorlek