

5 sovrum Lantställe till salu i Villarin, Asturias

53.000€



Historisk ruin att återställa

Detta är en ganska unik och intressant byggnad. Byggt 1861, är den registrerad i Inventory of Historical and Cultural Heritage för dess arkitektoniska värde.


Det vore verkligen synd om denna magnifika byggnad skulle falla ner och ligga bortglömd. Vi skulle älska att hitta en köpare till detta magnifika hem och se det återställt till sin tidigare status. Det behöver visserligen en totalrenovering, men möjligheterna är oändliga, både som en möjlig landsbygdsturismanläggning, såväl som som ett stort och bekvämt familjehem. För dem som arbetar online hemma och inte behöver resa dagligen till staden och som värdesätter lugnet och livskvaliteten som att bo på landsbygden kan ge, är denna storslagna fastighet idealisk. Speciellt sedan installationen av fiberoptik.


Fastighetens planlösning består av ett halvkällarplan, bottenvåningen och en övervåning under tak. Den har en bebyggd yta på 329,24 m². Fördelat i halvkällare: 105,94 m². Bottenvåning: 156,97 m². Första plan under tak eller vind 66,33 m². Husets struktur består av omkrets- och invändiga bärande väggar, gjorda av sten, med trägolv och ett böjt keramiskt tegeltak. En del av takfoten är av överhängstyp, vilket tyder på dess byggtid.


Huvudfasaden har ett stort galleri, vilket är ett traditionellt inslag i stora prestigefyllda hus, galleriet är söderläge, med utsikt över gården där det ligger inbäddat. Dessa gallerier är ett skyddat inslag i Asturien och restaurering av detta skulle vara en nödvändighet.

Huvudentrén till huset går via en stor täckt veranda i nordöstra hörnet, med en smal pelare i hörnet som bär upp taket. Ovanför dörren på stenöverstycket finns datumet 1861, förmodligen byggnadsåret, vilket sammanfaller med

 5 sovrum

 0 badrum

 329m² Bygg storlek

 1.272m² Tomtstorlek