

3 sovrum Lantställe till salu i Ardesaldo, Asturias

18.010€





Samling av byggnader att restaurera

Det finns två delar till denna fastighetsnotering; För det första är de tre byggnaderna i en försäljning, inklusive en traditionell hórreo, ett stenhus och en lada. Dessa tre säljs som en enhet för 18 000 €. Hórreo har omvandlats till ett fristående gästboende på två våningar, men det behöver en fullständig reform. Strukturen är sund och taket är i gott skick. Merparten av restaureringsarbetet sker inne i byggnaden. Den har vatten ansluten och el finns tillgänglig men för närvarande inte ansluten. Hórreo mäter 30 kvm i två våningar.


Huset är i två plan men även obeboeligt och behöver totalrenoveras. För närvarande är fastigheten inte ansluten till vatten eller el, men den är tillgänglig och kan enkelt anslutas. Huset mäter totalt 90kvm i två plan. Detta stenhus är strukturellt i gott skick, men det invändiga golvet kommer att behöva bytas ut och nya fönster, avdelare etc. läggs till. Ladan skulle göra ett användbart garage, verkstad eller förråd, den är helt gjord av trä med ett anständigt tak och med arbete, kan vara ett bra utrymme att komplettera de andra två byggnaderna.

Slutligen säljs tomten i anslutning till dessa tre byggnader separat för 10 000 €. Denna tomt har redan början på en betongkonstruktion på ett plan, men det är möjligt att bygga ett tvåvåningshus här. Denna yta, som för närvarande är 85 kvm, kan fördubblas. Det är vatten anslutet och ett litet badrum finns, men skulle kräva totalrenovering också.

Jag stor möjlighet för investeringsändamål. Restaureringen av dessa fastigheter skulle skapa en stor uppsättning fastigheter för landsbygdsturism, eller helt enkelt som ett stort familjehem. Platsen är fantastisk med oavbruten utsikt över de omgivande bergen. En otrolig plats för dig som vill bo i naturliga omgivningar och njuta av naturen varje dag. Bara 15 minuters bilresa till staden Salas.

 3 sovrum
 245m² Tomtstorlek

 2 badrum

 200m² Bygg storlek