

## 4 sovrum Lägenhet till salu i Marbella, Málaga

1.480.000€



Upplev samtida lyx i dess fulla prakt med detta spektakulära penthouse i det eftertraktade strandområdet San Pedro, Marbella. Med en smart planlösning som omfattar modernitet, erbjuder denna egendom 4 sovrum, 2 badrum och en gästtoalett, samt ett ljust öppet vardagsrum som sömlöst övergår i ett fullt utrustat kök. Men det som verkligen utmärker denna urbana oas är den rymliga terrassen på 132 kvadratmeter, en sublim plats för utomhusmiddagar, avkoppling och solbad under den varma medelhavssolen.


Förutom den felfria interiören levereras denna fastighet med två privata parkeringsplatser och ett förråd, alla bekvämt belägna i det underjordiska garaget med hissåtkomst.


Endast 5 minuters promenad från den pittoreska strandpromenaden och centrum av San Pedro befinner du dig mitt i det livliga kustlivet, med ett brett utbud av restauranger, butiker och alla bekvämligheter inom räckhåll. Anläggningens faciliteter överraskar inte, med en imponerande pool omgiven av frodiga trädgårdar, en angränsande barnpool och ett underjordiskt garage för extra bekvämlighet.

Vad gäller specifikationer har denna fastighet utformats enligt de högsta kvalitets- och energieffektivitetsstandarderna. Från det fullt utrustade köket med SIEMENS-apparater och eleganta SILESTONE Marengo-gråa arbetsbänkar till de lyxiga badrummen från JACOB DELAFON och keramiken från SALONI, avspeglar varje detalj ett engagemang för excellens. Det aerotermiska systemet garanterar en bekväm inomhusmiljö året runt, med luftkonditionering som erbjuder både värme och kyla efter behov.

Detta är den perfekta platsen att njuta av ett lugnt och fridfullt liv, med lite trafik tack vare San Pedro-tunneln, omgiven av boulevardens liv och havets stillhet. Bara en kort promenad från stranden, restauranger, skolor och affärer och

 4 sovrum

 2 badrum

 151m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng