

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Marbella, Málaga

650.000€





Upplev det bästa av modernt boende omgiven av natur i denna nybyggda lägenhet i Ojén, med enastående panoramautsikt över havet och Marbella. Belägen inom ett säkert, inhägnat område, kombinerar denna samtida lägenhet elegant design med funktionalitet.

Vid ankomsten möts du av ett öppet vardagsrum och kök, inramat av golv-till-tak fönster som fångar den magnifika utsikten över havet, bergen och poolområdet. Det moderna köket är utrustat med en flexibel frukostbar som även fungerar som en utökad arbetsyta, vilket skapar en perfekt plats för sociala sammankomster.


Båda de ljusa sovrummen erbjuder fantastisk utsikt över landskapet i Ojén och kusten. Huvudsovrummet har ett eget badrum, och det finns dessutom ett gästrum och en separat gästtoalett. Lägenheten inkluderar även en parkeringsplats och ett förråd. Andra höjdpunkter är energieffektiva apparater, ljudisolering, luftkonditionering, dubbelglas, säkerhetsskydd, golvvärme i badrummen, satellit-TV och Wi-Fi. Området erbjuder 24-timmars bevakning för din trygghet.

Njut av de lyxiga bekvämligheterna i detta exklusiva komplex, inklusive inomhuspool, jacuzzi och spa, samt ett toppmodernt gym och tennisbanor. Gemensamma utrymmen som lounge och co-workingområden främjar en stark gemenskap, samtidigt som du njuter av den fridfulla omgivningen i Marbellas kullar.

Beläget bara några minuter från Marbellas livliga stadskärna och den traditionella charmen i Ojén, erbjuder denna lägenhet en perfekt balans mellan lugn och bekvämlighet. Världsklass restauranger, shopping och fritidsaktiviteter ligger endast tio minuter bort, och Malaga flygplats nås på 40 minuter. Området är också idealiskt för vandring och cykling med väl markerade stigar som stärker din närhet till naturen.

 2 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 108m<sup>2</sup> Bygg storlek