

## 4 sovrum Villa till salu i Fuengirola, Málaga

999.000€



I det lugna villaområdet Torreblanca ligger denna härliga villa, perfekt för er som vill bo här året om men även optimal som semesterboende. Då Lpo är på plats och det finns möjlighet att få licens för korttidsuthyrning är det också en bra investering att hyra ut om man så önskar. Ett plus är den populära restaurangen Las Islas som är belägen med entré mot denna gata, en lyxig med ändå mysig restaurang med fantastisk innergård och tillagar det bästa från det libanesiska köket. .

En promenad på ungefär 10 minuter tar dig ner till Fuengirola stad med sitt framstående utbud av restauranger och barer, butiker, apotek, skönhetsalonger, skolor, sportanläggningar etc. Och för att inte glömma stranden med sin fantastiska strandpromenad, som är en av de längsta i Spanien.

Villan har flera ingångar mot gatan, och förutom garaget finner vi parkeringsytor till fordon innanför grindarna på den stora tomten.

På övre plan finns det stora fullt utrustade köket som angränsar till en rymlig tvättstuga med extra förvaringsmöjligheter. På andra sidan köket vid hallen finns en gästtoalett, och sedan kommer vi in i det kombinerade middags- och vardagsrummet med stora glasfönster och utgång till den kringliggande terrassen från tre sidor. Detta skapar ett naturligt ljusflöde då fönstren vätter mot söder/öst/väst. Öppna upp terassdörrarna, släpp in ljuset och skapa en fantastisk social yta för era gäster.

På nedre plan finns tre sovrum, varav ett master bedroom med eget badrum. Ett till badrum finns att dela mellan de båda andra fullstora sovrummen och samtliga rum har egna utgångar mot terrass och poolområde.

Med egen ingång både mot gatan och in mot tomten har vi gästlägenheten med det fjärde sovrummet. Självklart med ett komplett kök och badrum.

Den stora tomten på 1231 kvm rymmer fruktträd, palmer, parkeringsplats, terasser med flertalet middags- och loungeutrymme och självklart den stora uppvärmda och upplysta poolen.

🛏 4 sovrum

🚿 3 badrum

🏠 196m<sup>2</sup> Bygg storlek

📏 1.231m<sup>2</sup> Tomtstorlek

✅ Simbassäng



Fastighet som marknadsförs av Your Property in Spain S.L

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)