

3 slaapkamer Landhuis Te koop in Los Urrutias, Murcia

349.900€



MODERNE HALFVRIJSTAANDE NIEUWBOUW VILLA NABIJ HET STRAND MET 3 SLAAPKAMERS, 3 BADKAMERS, TUIN EN PRIVÉZWEMBAD TE ESTRELLA DE MAR (LOS URRUTIAS - REGIÓN DE MURCIA)

Deze moderne, halfvrijstaande nieuwbouwwilla, gelegen op slechts 200 meter van het strand in Estrella de Mar, is gebouwd op percelen van 194,92 m² tot 231,89 m². De woningen zelf hebben elk een woonoppervlakte van 120 m². Op de begane grond bevindt zich een ruime leefruimte met een open keuken. Deze leefruimte van 29,90 m² biedt een prachtig uitzicht op de tuin en het zwembad, wat een extra ruimtelijk gevoel geeft. Daarnaast is er een slaapkamer van 10,01 m² met een ensuite badkamer van 4,22 m².

Op de eerste verdieping bevinden zich nog twee slaapkamers en twee badkamers. De eerste slaapkamer heeft een oppervlakte van 10,01 m² en een ensuite badkamer van 3,50 m². De tweede en hoofdslaapkamer heeft een oppervlakte van 10,58 m² en beschikt over een ensuite badkamer van 3,21 m². Daarnaast heeft deze slaapkamer toegang tot een terras van ongeveer 16 m².

Deze goed uitgeruste villa's zijn voorzien van ingebouwde kasten in elke slaapkamer, witgoed, een privézweembad, airconditioning en telecomverbindingen. Bovendien worden de woningen volledig gemeubileerd opgeleverd!

De villa's zijn uitstekend gelegen, op slechts 200 meter van het strand, waardoor een dagje ontspannen aan zee altijd binnen handbereik is. Bovendien bevinden restaurants en bars zich op slechts enkele minuten wandelen van het project. Voor golf liefhebbers zijn er verschillende golfclubs in de buurt, zoals de La Manga Club en Roda Golf, op minder dan 15 km van de woning. De luchthaven van Alicante ligt op 106 km, terwijl de luchthaven van Murcia slechts 43 km verwijderd is.

Estrella de Mar is een klein en rustig dorpje gelegen aan de Costa Cálida in de regio Murcia, Spanje. Het ligt nabij Los Urrutias en de Mar Menor, een unieke zoutwaterlagune die bekendstaat om zijn kalme wateren en natuurlijke schoonheid. Het dorp is populair onder toeristen en inwoners die op zoek zijn naar een ontspannen sfeer, met een mix van traditionele Spaanse charme en moderne voorzieningen. De omgeving biedt mogelijkheden voor

🛏 3 slaapkamers

📏 196m² Perceelgrootte

🚿 3 badkamers

✅ Zwembad

🏠 121m² Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door GLOBAL SPAIN Real Estate

www.spainpropertyportal.com/nl/