

## 2 sovrum Villa till salu i Los Urrutias, Murcia

249.900€



MAGNIFICENT NYA BYGGNINGSVILLA I LOS URRUTIAS, MURCIA - bara 200 meter från stranden!

Denna moderna 66m<sup>2</sup> villa är byggd på en våning på en tomt på 195m<sup>2</sup> och består av 2 sovrum, 2 badrum, en öppen planlösning fullt utrustat kök / matplats med tillgång till 20m<sup>2</sup> terrass och en privat trädgård med en 6m x 3m pool.

Denna villa levereras fullt möblerad med gardiner och sängkläder, det fullt utrustade öppna köket innehåller hushållsapparater och vanliga hushållsartiklar och ett luftkonditioneringsystem.

Balansen mellan pris, kvalitet och läge gör att huset är idealiskt som investering för uthyrning.

Detta småskaliga projekt är en idealisk kombination av semester- och investeringsobjekt. Om du är ute efter lugn och ro och vill vara inom 200 meter från stranden och strandpromenaden är detta ditt läge.

Projektet ligger i Estrella de Mar, en idyllisk urbanisering strax utanför den lugna fiskebyn Los Urrutias på Mar Menor. I denna urbanisation hittar du ett antal restauranger, en stormarknad och barer. Och alla andra bekvämligheter finns i omedelbar närhet (kyrka, apotek, tidningar och mycket mer). Det finns många golfbanor i närheten och köpcentrum som båda ligger bara 10 minuters bilresa bort!

Beläget 43 km från Murcia, 16 km från Cartagena och bara 10 minuters bilresa från Los Alcazares, är det en typisk spansk kuststad där det är aktivitet både vinter och sommar.

 2 sovrum

 2 badrum

 66m<sup>2</sup> Bygg storlek

 195m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 Simbassäng