

## 3 sovrum Villa till salu i Los Urrutias, Murcia

349.900€

### NYBYGGDA VILLOR I LOS URRUTIAS, MURCIA

Nybyggd modern villa 200 meter från stranden. Den ljusa villan är byggd på 2 våningar och har 3 sovrum och 3 badrum.

Vardagsrummet ger tillgång till terrassen med privat pool på 6m x 3m.

Det öppna köket är fullt utrustat med hushållsapparater och vanliga hushållsartiklar.

Villan har även luftkonditionering (varm/kall) och är fullt möblerad med gardiner och sängkläder.


Balansen mellan pris, kvalitet och läge gör att huset är idealiskt som investering för uthyrning.

### OBLIGATORISKT ATT SÄTTA I SEMESTERUTHYRNING!

Detta småskaliga projekt är en idealisk kombination av semester- och investeringsobjekt. Om du är ute efter lugn och ro och vill vara inom 200 meter från stranden och strandpromenaden är detta ditt läge.


Projektet ligger i Estrella de Mar, en idyllisk urbanisering strax utanför den lugna fiskebyn Los Urrutias på Mar Menor. I denna urbanisering hittar du ett antal restauranger, en stormarknad och barer. Och alla andra bekvämligheter finns i

 3 sovrum

 195m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 3 badrum

 Simbassäng

 120m<sup>2</sup> Bygg storlek