

## 2 sovrum Lägenhet till salu i San Miguel de Salinas, Alicante

189.900€




VÄLDIGT NYA LÄGENHET I SAN MIGUEL DE SALINAS - Gemensamma faciliteter inkluderar pool, barnpool och biosund kretslopp.

Detta nybyggda bostadsområde med 165 lägenheter ligger på Costa Blanca i San Miguel de Salinas nära golfbanor, strand och köpcentrum. Det är en helt slutna bostadsområde med gemensamma simbassänger för vuxna och barn, grönområden, lekplats för barn och ett område för vuxna med biohälsokrets.

Lägenheten är 67m<sup>2</sup> och består av 2 sovrum, 2 badrum, fullt utrustat kök, 23m<sup>2</sup> terrass, privat parkering och ett förråd som finns tillgängligt mot en extra kostnad. I priset ingår kök med filtergrupp och induktionshäll, Porcelanico-golv, Compact-persienner, Vitlaminerade garderober med mezzanin i sovrummen, Aerothermics. 70 % energibesparing och förinstallation för split luftkonditionering i vardagsrum och sovrum.

San Miguel de Salinas ligger i södra delen av Alicanteprovinsen, mellan städerna Torrevieja och Murcia, endast 7 mil från Orihuela Costas kustlinje. Staden ligger på en kulle (75 meter över havet), vilket innebär att det finns många platser som erbjuder panoramautsikt över saltsjöarna La Mata och Torrevieja. Staden har fortfarande en mycket traditionell spansk atmosfär, den ligger inåt landet och på stadens norra sida finns en utsikt över saltsjöarna. Från den södra sidan har du en vidsträckt utsikt över citron- och apelsinlundar. I väster hittar du vattenreservoaren "La Pedrera" med bergen "Sierra Escalona" och "La Pena" i bakgrunden. I centrum finns flera barer, restauranger, en stormarknad och ett antal spanska butiker.

Beläget nära de många golfbanorna inklusive Mistabella, Villamartin, Las Colinas och Campomar. Köpcentret "Zonia

 2 sovrum

 2 badrum

 67m<sup>2</sup> Bygg storlek