

## 2 chambre Appartement à vendre dans Villamartin, Alicante

335.000€

Appartement moderne, comme neuf, à vendre à Sun Golf Beach, Las Filipinas, un quartier prisé de Villamartin, situé à seulement 5 minutes en voiture du parcours de golf de Villamartin et de la Plaza, ou du centre commercial La Fuente. Cet appartement lumineux et spacieux, situé au deuxième étage, comprend 2 chambres doubles, 2 salles de bains avec douche à l'italienne et un salon/salle à manger ouvert avec une cuisine moderne entièrement équipée, astucieusement placée d'un côté de l'appartement pour offrir une sensation de séparation.

L'appartement dispose de deux grandes terrasses : une orientée à l'est, parfaite pour profiter du soleil matinal et du petit-déjeuner, et une autre orientée à l'ouest, idéale pour admirer les couchers de soleil. La terrasse orientée à l'est offre également une vue sur la mer. La propriété est équipée de moustiquaires sur toutes les fenêtres, garantissant un confort tout au long de l'année.

Vendu meublé avec des extras tels que la climatisation, des appareils électroménagers, une pré-installation pour Internet et une place de parking privée en sous-sol.

Construit par un promoteur local réputé pour sa qualité et son style, ce bien offre un design moderne et des matériaux de haute qualité. La résidence sécurisée dispose de jardins communs, d'une piscine et d'un parking sécurisé pour les résidents.

Excellente situation, proche des commodités, y compris le supermarché Mercadona et le centre commercial La Fuente. À quelques minutes en voiture du parcours de golf de Villamartin, de la Plaza et à seulement 4 km de plusieurs plages labellisées Pavillon Bleu sur la Costa Orihuela.

 2 chambres

 2 salles de bains

 73m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine

Propriété commercialisée par Inmo Investments

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)