

## Land Te koop in La Marina, Alicante

175.000€

Ontgrendel het potentieel van dit HOEKKavel van 501 m<sup>2</sup> in San Fulgencio, La Marina Alicante. Dit eersteklas hoekperceel biedt een leeg canvas voor uw droomwoning, waarbij moderne luxe wordt gecombineerd met de allure van het mediterrane leven. Grijp deze kans om uw visie vorm te geven op een rustige locatie, omringd door de schoonheid van La Marina in Alicante. Uw droomhuis begint hier.

Maximale bebouwbaarheid: 0,348 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (516 x 0,348 = 179,57 m<sup>2</sup>)

Maximale bezetting: 30% (516 x 0,30 = 154,80 m<sup>2</sup>)

Afstand scheiding burens 3 m en maximale hoogte 2 verdiepingen (kroonlijsthoogte 7,00 m)


Onderbouw telt niet mee naar m<sup>2</sup>

Wij kunnen u van het begin tot het einde helpen om uw droomhuis op dit hoekperceel te ontwikkelen. Wij hebben een team van advocaten, architecten en ontwikkelaars klaar staan om uw Spaanse droomhuis te realiseren.

Op loop- en fietsafstand heb je alle benodigde faciliteiten zoals bars, restaurants, supermarkten, apotheken, speeltuinen, dierenartsen,... noem maar op!

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 516m<sup>2</sup> Perceelgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door GLOBAL SPAIN (Patajody SL)

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)