

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Estepona, Málaga

275.000€



Denna moderna takvåning ligger i det eftertraktade området Valle Romano i Estepona West, Málaga. Med en total byggyta på 128 m<sup>2</sup>, inklusive en interiör på 82 m<sup>2</sup> och en terrass på 26 m<sup>2</sup>, erbjuder denna fastighet en perfekt kombination av komfort och stil. Belägen i ett lugnt och välskött bostadsområde, är takvåningen idealisk för dem som söker ett hem nära både stadens bekvämligheter och naturens lugn.


Fastigheten har två rymliga sovrum, varav ett med eget badrum, och totalt två badrum. Den moderna designen kompletteras av en fullt utrustad kök och inbyggda garderober som maximerar utrymmet. Luftkonditionering och centralvärme säkerställer en behaglig inomhusmiljö året runt, medan dubbelglasade fönster bidrar till energieffektivitet och ljudisolering.

Terrassen är en av höjdpunkterna i denna fastighet, med fantastisk utsikt över havet, bergen och den närliggande golfbanan. Här finns både täckta och öppna ytor, vilket gör det till en idealisk plats för avkoppling eller sociala tillställningar. Fastigheten är i utmärkt skick och har nyligen renoverats, vilket gör den inflyttningsklar.

Bostadsområdet erbjuder gemensamma faciliteter som pool, mogna trädgårdar och en carport för parkering. Det är en gated community med hög säkerhetsstandard, inklusive ett larmsystem. Dessutom finns hiss för enkel tillgång och Wi-Fi för moderna bekvämligheter. Fastigheten ligger nära golfbanor och stadens centrum, vilket gör den till ett utmärkt val för både permanent boende och semesterbostad.

 2 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum

 128m<sup>2</sup> Bygg storlek