

5 sovrum Villa till salu i Marbella, Málaga

3.975.000€





Beläget i det exklusiva området Rocío de Nagüeles, ligger denna sofistikerade nybyggda villa på en 1 050 m² stor tomt omgiven av palmer och tallar. Den sydvända orienteringen säkerställer rikligt med naturligt ljus hela dagen.



Villans design kännetecknas av enkla, rena linjer, rymlighet, ärliga material och en sömlös integration mellan inomhus- och utomhusmiljöer. På första våningen integrerar en öppen planlösning ett rymligt vardagsrum och matplats som sträcker sig ut till en expansiv terrass med en utomhusgrill och ett fullt utrustat, stilfullt kök vid infinitypoolen. Denna våning har också ett mångsidigt sovrum med eget badrum, perfekt som arbetsrum eller gästrum.



På övervåningen erbjuder huvudsovrummet delvis havsutsikt och ett bekvämt badrum en suite, medan två ytterligare sovrum delar ett marmorbaderum. Alla tre sovrummen har tillgång till terrassen med azurblå havsutsikt.

I källaren finns en finsk bastu, ett gym, ett biorum, ett förråd och ett mysigt sovrum med en gästtoalett. Utrustad med sofistikerade belysnings-, kyl-, värme- och automationssystem, har detta exklusiva hus även möbler från välkända italienska märken som Bonaldo, Ditre och Talenti. Dessutom finns en täckt carport med tre parkeringsplatser.

Det perfekta läget erbjuder lugn endast några minuter från Marbellas gamla stad och Puerto Banús, omgiven av stränder, golfbanor och restauranger, och erbjuder en oöverträffad livsstil i paradiset.

 Se videotur
 813m² Bygg storlek

 5 sovrum
 1.050m² Tomtstorlek

 6 badrum
 Simbassäng