

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Nerja, Málaga

308.000€

Geräumige Doppelhaushälfte in Nerja mit 3 Schlafzimmern, 10 Gehminuten vom Zentrum und dem Strand Burriana entfernt, mit privatem Parkplatz, Abstellraum und großen Terrassen.

Dieses Anwesen befindet sich im östlichen Teil von Nerja, 800 m vom Strand Burriana und 12 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt.

Es befindet sich im zweiten Stock eines kleinen Apartmentkomplexes mit Ausrichtung nach Südosten.

Die Wohnung ist in zwei Etagen aufgeteilt;

Die Hauptetage ist aufgeteilt in eine Eingangshalle, 1 WC, 1 große Küche, möbliert und mit einer Nordterrasse mit schöner Aussicht auf die Berge und 1 großes, sehr helles Wohn-Esszimmer mit Klimaanlage und Zugang zu einem riesigen teilweise überdachte Terrasse.

Die erste Etage besteht aus 3 Schlafzimmern und 2 kompletten Badezimmern, eines mit Badewanne und das andere mit Dusche.

Zwei der Schlafzimmer verfügen über eine nach Südosten ausgerichtete Terrasse. Das Hauptschlafzimmer verfügt außerdem über eine Klimaanlage und ein eigenes Badezimmer mit Dusche. Sie alle verfügen über Einbauschränke.

Darüber hinaus verfügt diese Immobilie über einen privaten Parkplatz im selben Gebäude mit der Möglichkeit, diesen als Garage zu schließen. Es verfügt außerdem über einen Lagerraum von 11 m<sup>2</sup> und nur wenige Meter entfernt befinden sich Supermärkte und Restaurants.

Diese Immobilie ist eine großartige Gelegenheit, perfekt für ihre Geräumigkeit, ihre fantastische Lage und ihre Nähe zum Zentrum und zum Strand!

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 109m<sup>2</sup> Baugröße