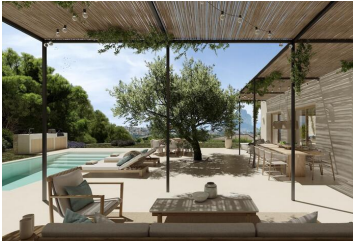


3 sovrum Villa till salu i Calpe, Alicante

2.450.000€



NYBYGGD VILLA I CALPE MED HAVSUTSIKT

Nybyggd lyxvilla belägen i utkanten av Calpes stadsområde, bredvid en medelhavs tallskog med utsikt över klippan, som du aldrig kommer att se på samma sätt efter att ha känt till dess legend. På varma sommarnätter kommer du att komma ihåg den här historien och vara tacksam för livets gåva i Medelhavet.

Modern Villa ligger på en 1079 m2 sluttande tomt som sammanfaller med en utmärkt sydostlig orientering. Det första beslutet är en respektfull placering som genererar minsta möjliga jordrörelse. Vi anpassar volymen till de topografiska förhållandena och integrerar den i det omgivande landskapet.

Denna L-formade villa har skapats för att på så sätt frigöra maximalt utrymme på tomten. Den ena flygeln har två våningar och den andra bara en. Alla rum drar nytta av syd- eller östorienteringen och njuter av extraordinär utsikt över havet och en medelhavsskog.

Fastigheten är så integrerad i sluttningen att endast de två höjderna uppfattas från mitten av tomten; från den högre angränsande nivån verkar huset bara ha en våning.

Detta L-formade system omfamnar tomten och skapar ett centralt öppet utrymme som är avsett att smälta samman med det angränsande rustika landskapet. Det verkligt exceptionella med denna tomt är att den gränsar till rustik mark, så vi har ett hus på urban mark med känslan av att bo i en medelhavsskog med havsutsikt.

Denna nybyggda villa är ett modernt medelhavshus som kombinerar alla tekniska framsteg med en design i harmoni med vårt medelhavslandskap och kultur, en vänlig, varm arkitektur som inbjuder dig att känna medelhavsatmosfären som vi har i vår fantasi men som är så svår att hitta i detta område. Miljön bestämmer arkitekturen, och vårt klimat och landskap skriker "Medelhavet!" Ljuset och friskheten i skuggorna som kastas på villornas verandor är huvudpersonerna; huset har en stark koppling till utomhusutrymmena, interiören smälter samman med utsidan och detta introducerar naturen i huset. Under de flesta av årets månader kommer utomhusutrymmena att upplevas som

🛏 3 sovrum

📏 1.079m² Tomtstorlek

🚿 4 badrum

☑ Simbassäng

🏠 349m² Bygg storlek



Fastighet som marknadsförs av Cocum Estate SL

www.spainpropertyportal.com/sv/