

## 3 sovrum Villa till salu i San Juan de los Terreros, Almería

380.175€



### NYBYGGDA VILLOR I SAN JUAN DE LOS TERREROS

Den moderna och innovativa arkitekturen i moderna villor skapar ett bostadsområde som ligger i staden San Juan de los Terreros i Pulpí, Almería, i södra Spanien.

Dessa omsorgsfullt utformade hem och bostadskomplex kombinerar en exceptionell nivå av design och kvalitet med högsta standard för hållbarhet och välbefinnande. Husen är noggrant utformade av det tekniska teamet av arkitekter, så att ljus, rymd och orientering ger varje hus och tomt en speciell karaktär. Unika utrymmen som öppnar dörren till en ny livsstil att njuta av.

Husens grund och struktur är utförda i armerad betong och omfattas av en tioårig garanti.

Fasaderna är utformade för att minska husets energibehov och kombineras med olika material för att uppnå en estetisk enhetlighet när det gäller sammansättning och färg, vilket framgår av infografiken.

Rymliga terrasser utrustade med solida parapeter för att ge säkerhet på terrassräckena, vilket ger amplitud och ljusstyrka.

Tomtens yttre inhägnader kommer att behandlas med samma material som används i huset, vilket säkerställer integration i bostadsområdet.

Ventilerade och isolerade platta tak på plattor, med olika ytbehandlingar beroende på plats och användning.

Entrédörren till huset kommer att vara bepansrad. Dörrarna till det stora sovrummet, de sekundära badrummen och toaletterna kommer att förses med lås.

De yttre snickerierna kommer att bestå av fönster och franska fönster av lackerat aluminium med upprullningsbara persienner av aluminiumlameller, motoriserade i vardagsrummen.


Videointercom system, som garanterar individuell åtkomstkontroll för vart och ett av husen.

 3 sovrum

 3 badrum

 118m<sup>2</sup> Bygg storlek

 245m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 Simbassäng



Fastighet som marknadsförs av Cocum Estate SL

[www.spainpropertyportal.com/sv/](http://www.spainpropertyportal.com/sv/)