

## 5 sovrum Villa till salu i Fanadix (Moraira/Teulada), Alicante

3.150.000€



LYXIG NYBYGGD VILLA MED HAVSUTSIKT I MORAIRA

Nybyggd lyxvilla med havsutsikt i Moraira.

Villan uttrycker de inre utrymmena genom enkla, rena och framträdande geometrier. Den nås via en ramp och trappor som är integrerade i marken och som stöder den övre delen av huset på en stensockel som ger ingång till vardagsrummet.

På bottenvåningen finns ett garage, en generös hall med tillträde bredvid en stor källare samt förråd och gym.

På övervåningen finns sovrummen huvudrummen i huset, alla med badrum en suite och ett stort öppet utrymme på mer än 90m<sup>2</sup> för att rymma ett flytande utrymme av kök matsal och vardagsrum i en 180° panoramautsikt över landskapet.

Allt detta utrymme är omgivet av en rymlig terrass, i den främre delen på vilken faller en veranda öppen på mer än 50m<sup>2</sup>, projicerar ut mot utsidan av husets interiör och förvandlar det till ett unikt utrymme.

Ett unikt geometriskt stycke som ger några imponerande vyer över landskapet och har praktiskt och noggrant sätt programmet och funktionaliteten inuti.


Husets geometriska renhet och design överförs från den arkitektoniska kompositionen till utförandet av minsta detalj. Toppmoderna tekniska och konstruktionslösningar har valts för att överföra den senaste utvecklingen på marknaden till hemmet

 5 sovrum

 1.864m<sup>2</sup> Tomtstorlek

 5 badrum

 Simbassäng

 370m<sup>2</sup> Bygg storlek