

## 3 sovrum Lägenhet till salu i Estepona, Málaga

725.000€





Modernt Penthouse med Terrasser och Solarium med Havsutsikt (3 sovrum + 2 badrum). Beläget i ett bostadskomplex nära stranden i västra Estepona, erbjuder denna fastighet en eftertraktad livsstil på den populära Costa del Sol. Njut av en avslappnad atmosfär, naturliga stränder, golfbanor och nya attraktioner i området.



Komplexet har 70 moderna lägenheter och takvåningar med 1, 2 och 3 sovrum. Takvåningarna utmärker sig med sina stora terrasser och solarium, medan lägenheterna på mellanvåningarna har rymliga terrasser med glasräcken och vissa bottenvåningsenheter har privata trädgårdar.

Anläggningens faciliteter är förstklassiga och inkluderar en stor central pool omgiven av trädgårdar och avkopplingsområden. Du hittar också ett gourmetrum, ett fullt utrustat gym och områden för yoga, läsning och avkoppling. Säkerhet och reception är tillgängliga dygnet runt, liksom gemensamma badrum och duschar.

De senaste teknologierna har implementerats, såsom elektroniska skåp och alternativ för att ladda elfordon på parkeringsplatserna. Interiören har designats för modern komfort med fullt utrustade kök, stilfulla bänkskivor och separata tvättskåp. Badrummen har golvvärme och regnduschar. Golv-till-tak-fönster ansluter vardagsrummet med terrasserna, medan luftkonditioneringen och varmvatten fungerar med ett aerotermiskt system för större energieffektivitet.

Läget är idealiskt med närhet till mataffärer, butiker och tjänster. Stränderna vid Estepona-bukten och en ny golfklubb ligger inom gångavstånd. Detta växande område ser en värdeökning tack vare stora projekt som ett sjukhus, en tvåspråkig skola och lyxutvecklingar. Dessutom planeras fler exklusiva bostadsresorter i framtiden.

 Se videotur  
 143m<sup>2</sup> Bygg storlek

 3 sovrum  
 Simbassäng

 2 badrum