

4 sovrum Villa till salu i Montemayor, Córdoba

2.595.000€



Upplev lyxigt boende i denna fantastiska, nyrenoverade villa, belägen i den fridfulla enklaven Monte Mayor i Benahavís. Detta exklusiva område erbjuder dygnet-runt-bevakning, en restaurang/bar och en praktisk minimarknad, vilket säkerställer en bekväm och bekymmersfri livsstil.

Villan välkomnar dig med en imponerande svepande uppfart som leder till ett garage med plats för tre bilar. En charmig innergård har en separat byggnad, perfekt som kontor eller studio. Huvudingången öppnar upp till en rymlig hall som leder vidare till ett imponerande kök med dubbla takhöjder, ett generöst vardagsrum och en gästtoalett. På denna våning finns också tre stora sovrum, varav ett har ett extra mångsidigt utrymme som är idealiskt som arbetsrum eller familjeutrymme.

Övervåningen är helt dedikerad till master-sviten, som erbjuder rymliga garderober, en privat terrass och ett lyxigt badrum en suite.

Utomhus finns en vackert anlagd trädgård med en stor pool, rymliga terrasser och ett fullt utrustat utekök – perfekt för sociala tillställningar. Ett fristående inomhusgym kompletterar fastighetens rekreativsmöjligheter. På baksidan av fastigheten finns potential för en fruktträdgård eller plantage, vilket adderar ytterligare charm.

Unikt för denna villa är också det angränsande tomtområdet på 3 675 m², som kan köpas till för 595 000 €. Detta område används för närvarande som utökad trädgård och erbjuder oöverträffad avskildhet eller en framtida investeringsmöjlighet för utveckling.

Moderna bekvämligheter som luftkonditionering, golvvärme i badrummen, ett fullt utrustat kök med NEEF apparater

🛏 4 sovrum

🛁 4 badrum

🏠 391m² Bygg storlek

📏 3.976m² Tomtstorlek

✅ Simbassäng