





3 sovrum Villa för långsiktig hyra i Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza



6.670€ p/m



Hyr på årsbasis till 80.000 € (6.670 €/månad). Betalning allt i förskott. Vatten, el, wifi, underhåll av trädgård och pool betalas separat (350-400 €/månad). Hyrs också ut under vintersäsongen, från och med nu till 30 april för 7.000 €/månad. Detta magnifika hus ligger på en tomt på 1000 m² med en underbar trädgård och en pool på 32 m² med grillplats för att njuta av utomhuslivet. Huset, på en våning, består av ett rymligt vardagsrum med matplats med öppen spis, fullt utrustat kök och tre dubbelrum med två badrum. Det har också ett annex och ett täckt och stängt garage för din bekvämlighet. Fastigheten har ett takterrass med fantastisk utsikt och ligger i en urbanisering med alla nödvändiga tjänster, men på en lugn gata utan trafik. Det är också inom gångavstånd från de bästa stränderna i området, såsom Cala Bassa, Cala Comte, Cala Molí, Cala Codolar och Cala d'Hort, kända för sina idylliska solnedgångar. Detta hus är idealiskt för dem som vill ha en avkopplande och lugn semester på ön. Det hyrs ut till personer med fast jobb, med lön eller med en bevisad solvens. För att flytta in måste du betala ett års hyra i förskott: 80.000 € + 7.000 € legal deposition + 6.660 € (1 månads byråavgift + moms.). Vatten, el, wifi, trädgårds- och poolunderhåll betalas separat och är mer eller mindre 350/400 € per månad. För att ordna en visning behöver vi att du delar med dig av följande information genom att kontakta oss skriftligen via denna annons: Vem kommer att bo i lägenheten? Antal vuxna? antal barn? Husdjur? Hur många och vilken typ av husdjur? Och exakt vilken typ av jobb har de, årligt jobb med lönecheckar? Egenföretagare? Vi behöver denna information så att ägaren kan ge oss ett möte för att se fastigheten. Tack för ditt samarbete, vi kommer gärna att boka en tid för att se fastigheten. Vi har många fler hus, lägenheter, villor, fincas, kommersiella lokaler och mark för uthyrning och försäljning på ön. Tack för att du överväger oss som din fastighetsbyrå på Ibiza.

 Se videotur
 160m² Bygg storlek

 3 sovrum
 1.000m² Tomtstorlek

 2 badrum
 Simbassäng