

## Apartamento en venta en Marbella, Málaga

149.000€



Estudio en planta baja en Artola: excelente ubicación e inversión

Este estudio en planta baja completamente renovado en Artola se encuentra a solo 10 minutos a pie de la playa y cerca de Cabopino. Con un diseño moderno y una terraza privada, ofrece un estilo de vida conveniente y de bajo mantenimiento. La propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una opción ideal para alquileres a corto plazo.

El estudio cuenta con una sala de estar de planta abierta, una cocina equipada y una gran terraza privada con jacuzzi. Está completamente amueblado e incluye aire acondicionado. Con un sólido historial de alquiler, esta propiedad está lista para generar ingresos o servir como una escapada personal.

### Resumen de viñetas

Ubicación privilegiada: a 10 minutos a pie de la playa, cerca de Cabopino.

Completamente renovado: actualizaciones modernas con aire acondicionado.

Licencia turística: lista para alquileres a corto plazo con un historial de alquiler establecido.

Terraza privada: amplia área al aire libre con jacuzzi.

Totalmente amueblado: listo para mudarse o alquilar.

Distribución abierta: uso eficiente del espacio para vivir y entretenerse.

Bajo mantenimiento: ideal para vivir cómodamente o como inversión de alquiler.

Gran potencial de alquiler: ingresos comprobados por alquileres a corto plazo.

Estudio en Planta Baja, Artola, Costa del Sol

 0 dormitorios

 1 cuarto de baño

 50m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Your Property in Spain S.L

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)