

2 sovrum Lägenhet till salu i Torrevieja, Alicante

249.000€



Välkommen till en exklusiv takvåning i hjärtat av La Isla 2, Aguas Nuevas Torrevieja! Här får du en modern bostad som erbjuder en lyxig boendeupplevelse med enastående faciliteter och fantastisk utsikt. När du anländer till komplexet kommer du att mötas av en imponerande gemensam pool, som gränsar till välskötta grönområden och trädgårdar. Detta är den perfekta platsen för både avkoppling och umgänge, och poolområdet utgör verkligen en höjdpunkt på La Isla 2. Dessutom får du enkel parkering med en underjordisk parkeringsplats, samt ett gemensamt cykelförråd som uppmuntrar till en aktiv och miljövänlig livsstil. Lägenheten stod klar för inflyttning 2022, har en modern design med 2 sovrum och 2 badrum, vilket ger gott om utrymme för både komfort och avskildhet. Interiören är smakfullt inredd och bostaden säljs fullt möblerad, vilket gör den redo för inflyttning. Det är värt att notera att hemmet ser ut som nytt och möblerna är så gott som nya, i vardagsrummet finns en helt ny bäddsoffa, så denna lägenhet har faktiskt 6 bäddar, trevligt när man har gäster på besök. Köket är utrustat med moderna vitvaror och kombinerar funktionalitet med stil. Vardagsrummet flyter sömlöst ut till en terrass med fantastisk utsikt mot poolområdet och Medelhavet. En trappa leder dig till takterrassen, där du möts av en imponerande panoramautsikt över Medelhavet och den inbjudande gemensamma poolen. Denna takterrass är komplett med en utomhusdusch, grillplats, pergola, matplats och soffgrupp - en idealisk plats att underhålla gäster eller helt enkelt njuta av solen. För extra komfort har lägenheten golvvärme i badrummen, elektriska persienner i vardagsrummet, integrerad luftkonditionering och ett reningsvattensystem i hela lägenheten - här kan du dricka vatten från alla kranar. Den nya elektriska markisen ger skugga och skydd, så att du kan njuta av dina utomhusutrymmen utan att offra komforten. Oavsett om du kopplar av på takterrassen, njuter av havsutsikten eller beundrar poolen från balkongen, har varje aspekt av denna lägenhet utformats för att förbättra din boendeupplevelse i Torrevieja. Missa inte chansen att göra denna moderna, fullt möblerade pärla till ditt nya hem. Ekonomi: Begärt pris: 249.000+ ca 13% i kostnader Skatt per år: 243€ för garage och lägenhet Sophämtningsavgift 21,36€ x 2 per år Gemensamma utgifter: ca 1000€ per år Område Bostaden ligger ca 900 meter till Medelhavet och kort avstånd till restauranger, stormarknader, apotek och köpcentra som Torreblanca

 2 sovrum

 2 badrum