

## 6 sovrum Villa till salu i Benahavis, Málaga

3.600.000€



Spektakulär villa av hög kvalitet, byggd enligt de högsta standarderna och belägen på ett enastående läge på en av de bästa tomtområdena inom Los Flamingos Golf Resort i Benahavis. Med sydläge erbjuder fastigheten en fantastisk utsikt över Medelhavet och befinner sig inom ett stängt samhälle med 24-timmars säkerhet.

På villans huvudvåning finns en rymlig hall som leder till en generös vardagsrum med öppen spis, matplats med ett fullt utrustat amerikanskt kök, tre gästrum, ett badrum och en gästtoalett, samt en garage med plats för tre bilar. Härifrån finns direkt tillgång till täckta och öppna terrasser, den välskötta trädgården och den privata uppvärmda poolen.

Den övre våningen rymmer det huvudsakliga sovrummet med eget badrum och två gästrum som delar på ett badrum. Varje rum har sin egen terrass och privat veranda.

I källaren finns ett separat extra rum/område med badrum, ett gym, förråd och teknikrum. Fastigheten utmärker sig med italienskt marmorgolv, luftkonditionering med uppvärmning, golvvärme och ett omfattande larmssystem.

Denna villa representerar det perfekta valet för att njuta av allt som Costa del Sol har att erbjuda, då den ligger nära alla bekvämligheter och stranden, endast 10 minuter från Puerto Banús och i närheten av det 5-stjärniga Hotel Villa Padierna med tillgång till alla dess lyxiga faciliteter.

🛏 6 sovrum  
📏 2.122m<sup>2</sup> Tomtstorlek

🚗 3 badrum  
✅ Simbassäng

🏠 533m<sup>2</sup> Bygg storlek