

6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro Alcántara, Málaga

2.500.000€

Nur 150 Meter vom Strand entfernt und in der Nähe von Restaurants, Geschäften und Fitnesscentern liegt diese im Mai 2024 renovierte, freistehende Villa. Sie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend umgeben von luxuriösen Villen und Reihenhäusern.

Die Innenausstattung ist sehr hochwertig und umfasst u.a. Küchengeräte von Siemens und Miele, maßgefertigte Schreinerarbeiten sowie moderne und dekorative LED-Beleuchtung. Die Villa wurde ursprünglich für den Eigenbedarf einer deutschen Familie umgebaut und bietet höchste Standards.

Küche, Ess- und Wohnbereich sind in das offene Erdgeschoss mit großzügigen Terrassen für ein Leben im Freien integriert. Eine elegante Treppe führt ins Obergeschoss. Hier befinden sich zwei geräumige Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon mit einem en-suite Badezimmer.

Das 200 m² große Untergeschoss, das sowohl vom Erdgeschoss als auch vom Garten aus über Treppen zugänglich ist, kann als Fitnessraum, Kino, Spielzimmer oder Abstellraum genutzt werden und verfügt über einen Geräteraum mit Solartechnik und einem großen Wasserpufferspeicher mit Pumpe.

Die Villa wird voll möbliert und hochwertig ausgestattet verkauft und verfügt über

- einen Außenpool und einen Whirlpool für 5 Personen mit Bluetooth-Audio
- unabhängige Klimaanlage in jedem Zimmer
- Einbauschränke in jedem Schlafzimmer
- unsichtbare High-End-Lautsprecher im Wohnzimmer
- Sonnenkollektoren mit 4 kW Batteriesystem

 6 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 447m² Baugröße

 665m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad