

## 5 sovrum Villa till salu i Benahavis, Málaga

4.250.000€



Denna imponerande moderna villa ligger i det prestigefyllda gated community Atalaya och erbjuder en fantastisk utsikt över golfbanan. Villan är uppdelad på tre våningsplan och välkomnar dig med en rymlig entréhall och en öppen planlösning som inkluderar ett fullt utrustat kök med Miele-apparater, en matplats och ett generöst vardagsrum. Golv-till-tak-terrassdörrar leder ut till en stor täckt terrass med utsikt över den frodiga trädgården och poolen. Bakom vardagsrummet leder en korridor till ett sovrum med eget badrum, som för närvarande används som kontor, samt en gästtoalett.


På övervåningen finns tre rymliga sovrum, alla med egna badrum. Huvudsovrummet utmärker sig med en stor walk-in-closet, ett lyxigt badrum och tillgång till en 30 m<sup>2</sup> stor terrass med enastående vy.


Bottenvåningen är designad för både komfort och underhållning. Här finns ett femte sovrum med eget badrum och walk-in-closet, ett stort sällskapsrum, ett gym, en bastu, en gästtoalett, en tvättstuga och flera förråds- och maskinrum. En charmig spansk innergård släpper in naturligt dagsljus och skapar en varm och inbjudande atmosfär.

Villan kombinerar modern lyx med funktionellt boende, allt i en lugn och naturskön miljö. Utomhus finns ett fullt utrustat utekök med en unik kolgrill, perfekt för matlagning under bar himmel. En täckt mat- och loungeyta ger den perfekta platsen för avkoppling eller underhållning, medan en ytterligare täckt terrass vid infinitypoolen erbjuder ännu mer plats att njuta av. Vid poolen finns solstolar som bjuder in till avkoppling i den fridfulla omgivningen.

En bred elektrisk grind öppnar upp till denna fantastiska villa, med en rymlig uppfart som leder fram till huvudentrén. Fastigheten har plats för upp till tre bilar i ett täckt garage, samt extra parkeringsutrymme för gäster inom tomten.

 5 sovrum  
 Simbassäng

 5 badrum

 543m<sup>2</sup> Bygg storlek