

## 2 sovrum Lägenhet till salu i Águilas, Murcia

178.000€

Nybyggnation i Águilas (Murcia), bara 300 meter från stranden

Ett modernt bostadskomplex skräddarsytt efter dina behov

Detta exklusiva nya bostadsområde i Águilas, Murcia, erbjuder 105 genomtänkt designade bostäder med stora terrasser och mångsidiga planlösningar, med alternativ med 2 och 3 sovrum för att passa olika livsstilar. Varje fastighet har ett garage och förråd som ingår i priset, vilket ger bekvämlighet och mervärde.

Rymliga och ljusa interiörer


Bostäderna har funktionella utrymmen med välplanerade interiörer, vilket garanterar ljusa och bekväma vardagsrum. Högkvalitativa material, som snickerier i aluminium eller PVC med värmeskydd och tvåglasfönster, garanterar utmärkt isolering och energieffektivitet. Entrédörrarna har förstärkta gångjärn och lås för ökad säkerhet.

Lyxiga gemensamma utrymmen


I projektet ingår enastående gemensamma faciliteter, t.ex. en stor pool, ett fullt utrustat gym och en social lounge där de boende kan koppla av och umgås. Dessa bekvämligheter skapar en idealisk miljö för avkoppling och gemenskap.


Miljövänlig och energieffektiv design

Projektet är utformat med hållbarhet i åtanke och har bioklimatisk arkitektur för att främja energieffektivitet och miljöskydd. Funktioner som aerotermiska system för uppvärmning, kylning och varmvattenproduktion säkerställer minskad energiförbrukning och lägre driftskostnader. Byggnadens design maximerar naturligt ljus och ventilation genom optimal fönsterorientering och interiörlayout.

 2 sovrum

 2 badrum

 80m<sup>2</sup> Bygg storlek

 Simbassäng